

OBRAZAC
***sudjelovanja javnosti u internetskom savjetovanju o nacrtu odluke
ili drugog općeg akta***

<i>Naziv nacrta odluke ili drugog općeg akta o kojem se provodi savjetovanje</i>	<i>Odluka o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi (javni sportski i rekreativski prostori)</i>
<i>Naziv upravnog odjela nadležnog za izradu nacrta</i>	<i>Grad Senj, Jedinstveni upravni odjel</i>
<i>Obrazloženje razloga i ciljeva koji se žele postići donošenjem akta</i>	<p>Zakon o komunalnog gospodarstvu (Narodne novine“ b. 68/18, 110/18 i 32/20 - u dalnjem tekstu: Zakon) sadrži niz novina u nadležnostima jedinica lokalne samouprave te ovlastima istih, na način postupanja i upisa komunalne infrastrukture u evidencije i zemljišne knjige. Naime, člankom 59. stavkom 1. Zakona određeno je da komunalnu infrastrukturu čine: 1. nerazvrstane ceste; 2. javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila; 3. javna parkirališta; 4. javne garaže; 5. javne zelene površine; 6. građevine i uređaji javne namjene; 7. javna rasvjeta; 8. groblja i krematoriji na grobljima; 9. građevine namijenjene obavljanju javnog prijevoza.</p> <p>Člankom 59. stavkom 2. Zakona određeno je da osim građevina navedenih u stavku 1. članka 59. Zakona, predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave može odlukom odrediti i druge građevine komunalne infrastrukture, ako služe za obavljanje komunalne djelatnosti. Člankom 60. Zakona pojašnjena je komunalna infrastruktura na sljedeći način: (1) Nerazvrstane ceste su ceste koje se koriste za promet vozilima i koje svatko može slobodno koristiti na način i pod uvjetima određenim ovim Zakonom i drugim propisima, a koje nisu razvrstane kao javne ceste u smislu zakona kojim se uređuju ceste. (2) Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornim vozilima su trgovi, pločnici, javni prolazi, javne stube, prečaci, šetališta, uređene plaže, biciklističke i pješačke staze, pothodnici, podvožnjaci, nadvožnjaci, mostovi i tuneli, ako nisu sastavni dio nerazvrstane ili druge ceste. (3) Javna parkirališta su uređene javne površine koje se koriste za parkiranje motornih vozila i/ili drugih cestovnih vozila s pripadajućom opremom na zemljištu u vlasništvu jedinice lokalne samouprave. (4) Javne garaže su podzemne i nadzemne građevine koje se koriste za parkiranje motornih vozila s pripadajućom opremom, čiji je investitor</p>

odnosno vlasnik jedinica lokalne samouprave ili osoba koja obavlja komunalnu djelatnost pružanja usluge parkiranja na uređenim javnim površinama i u javnim garažama. (5) Javne zelene površine su parkovi, drvoredi, živice, cvjetnjaci, travnjaci, skupine ili pojedinačna stabla, dječja igrališta s pripadajućom opremom, javni športski i rekreacijski prostori, zelene površine uz ceste i ulice, ako nisu sastavni dio nerazvrstane ili druge ceste odnosno ulice i sl. (6) Građevine i uređaji javne namjene su nadstrešnice na stajalištima javnog prometa, javni zdenci, vodoskoci, fontane, javni zahodi, javni satovi, ploče s planom naselja, oznake kulturnih dobara, zaštićenih dijelova prirode i sadržaja turističke namjene, spomenici i skulpture te druge građevine, uređaji i predmeti javne namjene lokalnog značaja. (7) Javna rasvjeta su građevine i uređaji za rasvjetljavanje nerazvrstanih cesta, javnih prometnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima, javnih cesta koje prolaze kroz naselje, javnih parkirališta, javnih zelenih površina te drugih javnih površina školskog, zdravstvenog i drugog društvenog značaja u vlasništvu jedinice lokalne samouprave. (8) Groblja i krematoriji su ograđeni prostori zemljišta na kojem se nalaze grobna mjesta, prostori i zgrade za obavljanje ispraćaja i pokopa umrlih (građevine mrtvačnica i krematorija, dvorane za izlaganje na odru, prostorije za ispraćaj umrlih s potrebnom opremom i uređajima), pješačke staze te uređaji, predmeti i oprema na površinama groblja, sukladno posebnim propisima o grobljima. (9) Građevine namijenjene obavljanju djelatnosti javnog prijevoza su tramvajske pruge, građevine za smještaj i održavanje vozila kojima se obavlja djelatnost javnog prijevoza, građevine za prihvati i otpremanje vozila i putnika u javnom prijevozu te izgrađene i označene prometne površine određene za zaustavljanje vozila i siguran ulazak i izlazak putnika, ako nisu sastavni dio nerazvrstane ili druge ceste.

Člankom 61. i 62. Zakona određen je pravni status komunalne infrastrukture te istu definira kao javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu odnosno suvlasništvu jedinice lokalne samouprave i /ili osobe koja obavlja komunalnu djelatnost, komunalna infrastruktura može biti u pravnom prometu isključivo između jedinica lokalne samouprave i pravnih osoba koje obavljaju

komunalne djelatnosti te druge osobe na toj infrastrukturi ne mogu stjecati stvarna prava, osim prava služnosti i prava građenja sukladno odluci predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave te ne može biti predmet ovrhe niti stečaja. Komunalna infrastruktura stječe status javnog dobra u općoj uporabi danom njezine izgradnje, uređenja odnosno stupanja na snagu odluke o proglašenju javnog dobra u općoj uporabi te se upisuje u zemljišne knjige kao javno dobro u općoj uporabi i kao vlasništvo odnosno suvlasništvo jedinice lokalne samouprave i/ili javnog isporučitelja koji upravlja komunalnom infrastrukturom. Iznimka od ovog pravila je komunalna infrastruktura izgrađena na pomorskom dobru.

Odluku o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi i odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi komunalne infrastrukture donosi predstavničko tijelo jedinice lokane samouprave. Odredbom članka 132. Zakona, komunalna infrastruktura izgrađena do stupanja na snagu Zakona koja nije evidentirana u katastru ili nije evidentirano njezino stvarno stanje evidentira se u katastru na temelju geodetskog elaborata izvedenog stanja komunalne infrastrukture. Prijavni list za prethodnu provedbu u zemljišnoj knjizi, koji je izrađen u skladu s pregledanim i potvrđenim geodetskim elaboratom izvedenog stanja komunalne infrastrukture, i potvrdu jedinice lokalne samouprave da se radi o komunalnoj infrastrukturi Zemljišnoknjižnom odjelu nadležnog suda po službenoj dužnosti dostavlja nadležni ured za katastar. Komunalna infrastruktura evidentira se u katastru i upisuje u zemljišne knjige kao neotuđivo vlasništvo odnosno suvlasništvo jedinice lokane samouprave na čijem se području nalazi i/ili javnog isporučitelja koji upravlja komunalnom infrastrukturom, neovisno o postojanju upisa vlasništva i/ili drugih stvarnih prava treće osobe.

Svrha opisanih odredbi je konačno razrješenje pravnog statusa komunalne infrastrukture koja nije evidentirana u katastru i koja nije upisana u zemljišne knjige, radi usklađenja upisa sa stvarnim stanjem izgrađene komunalne infrastrukture.

Razdoblje internetskog savjetovanja
16.01.2023. - 16.02.2023.

<i>Ime i prezime osobe odnosno naziv predstavnika zainteresirane javnosti koja daje svoje mišljenje, primjedbe i prijedloge na predloženi nacrt</i>	KONJIČKI KLUB ANA (predsjednik Jure Turina)
<i>Interes koji zastupate, odnosno kategorija i brojnost korisnika koje predstavljate</i>	Predstavljam Konjički Klub Ana koji broji 35 članova aktivni . Predmetni klub provodi projekte u koji su uključeni mlađi iz cijele županije
<i>Naćelne primjedbe i prijedlozi na predloženi nacrt akta s obrazloženjem</i>	Molba za adekvatnim pristupom na infrakstrutru za izgradenu za potrebe kluba
<i>Primjedbe i prijedlozi na pojedine članke nacrta prijedloga akta s obrazloženjem</i>	Molimo da nam odobrite 5 metar od kanala pristupni put do poligona za jahanje u iznosu 50 x 40 Konjički Klub Ana podržava izgradnju pomoćnog igrališta za potrebe NK NEHAJ ali navodim molbu za osiguranje adekvatnog pristupa nasoj infrastrukturi pa vas molimo da nam se ne dirate u prostor Konjickog Klub Ana u iznosu 500 m2 za koji placamo zakup cestice dio 7420/5 park prirode velebit i dio od Hrvatski Suma 75 m2 1/2k.č sv juraj Ukupno Konjicki klub Ana upravlja sa 575 metar 2 također ima sve potrebne dozvole za izgradnju Kluba jer radeno po jednostavnoj gradnji . Jer vidimo u planu da je postavljena cestica 7420/5 dio a tu ima izgrađen konjički klub ana na toj cestici koja je zoni sport i rekracija
<i>Ime i prezime osobe (ili osoba) koja je sastavljala primjedbe i prijedloge ili osobe koja predstavlja zainteresiranu javnost, e-mail ili drugi podaci za kontakt</i>	JURE TURINA PREDSJEDNIK 099 880 2467
<i>Jeste li suglasni da se ovaj obrazac s imenom/ nazivom sudionika savjetovanja objavi na internetskoj stranici Grada Senja? (odgovorite sa DA ili NE)</i>	Da
<i>Datum dostavljanja</i>	9.2.2023

Važna napomena:
Popunjeni obrazac dostaviti putem e-pošte na adresu:
mislav.bilovic@senj.hr
zaključno sa 16.02.2023.