



SLUŽBENI GLASNIK GRADA SENJA

SLUŽBENI LIST GRADA SENJA

*Uredništvo: Senj,
Obala dr. F. Tuđmana 2
telefon: 881-162*

*GODINA XIX. BROJ 9.
SENJ, 16. STUDENOG 2012.*

*LIST IZLAZI
PREMA POTREBI*

GRADSKO VIJEĆE GRADA SENJA

Na temelju članka 12. stavka 3. Zakona o ustanovama („Narodne novine” broj 76/93, 26/97, 47/99 i 35/08) i članka 31. Statuta Grada Senja («Službeni glasnik grada Senja» br. 6/09), Gradsko vijeće Grada Senja, na 30. sjednici održanoj 15. studenog 2012. godine, donijelo je

ODLUKU

o preoblikovanju Razvojne agencije Senj d.o.o. u javnu ustanovu

Članak 1.

Trgovačko društvo RAZVOJNA AGENCIJA SENJ d.o.o. za istraživanje razvoj i ostale poslovne djelatnosti, sa sjedištem u Senju, Stara cesta 2, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Karlovcu, Stalna služba u Karlovcu s matičnim brojem subjekta (MBS) 020043413, OIB 90842891036, čiji je osnivač GRAD SENJ s nominalnim iznosom poslovnog udjela od 20.000,00 kuna (dvadesettisuća kuna) preoblikuje se u javnu ustanovu u daljnjem tekstu: Ustanova).

Članak 2.

Ustanova nastala sukladno odredbi članka 1. ove Odluke posluje pod nazivom RAZVOJNA AGENCIJA SENJ javna ustanova za istraživanje razvoj i ostale poslovne djelatnosti. Sjedište ustanove RAZVOJNA AGENCIJA SENJ je u Senju, Stara cesta 2.

Članak 3.

Djelatnost ustanove Razvojna agencija Senj (u daljnjem tekstu ustanova) je sukladna registraciji dosadašnjeg društva s ograničenom odgovornošću.

Članak 4.

Voditelj ustanove Razvojna agencija Senj je ravnatelj kojeg na prijedlog Upravnog vijeća imenuje i razrješava Gradsko vijeće Grada Senja. Ravnatelj Razvojne agencije Senj obavlja poslove određene Zakonom o ustanovama i Statutom Razvojne agencije Senj sukladno Zakonu i ovoj Odluci.

Članak 5.

Ustanovom Razvojna agencija Senj upravlja Upravno vijeće i broji pet članova koje imenuje i

razrješava Gradsko vijeće Grada Senja. Upravno vijeće obavlja poslove određene Zakonom u ustanovama i Statutom Razvojne agencije Senj, sukladno Zakonu i ovoj Odluci.

Članak 6.

Ustanova Razvojna agencija Senj ima Statut, kojim se uređuju pitanja određena Zakonom o ustanovama. Statut ustanove Razvojne agencije Senj donosi Upravno vijeće, uz suglasnost Gradskog vijeća Grada Senja.

Članak 7.

Imovinu ustanove Razvojna agencija Senj (nekretnine, pokretnine i druga sredstva) čini imovina koja je na dan upisa ustanove u sudski registar u vlasništvu ili na korištenju trgovačkog društva Razvojna agencija Senj d.o.o. Sredstva za rad ustanove Razvojna agencija Senj ostvaruju se iz Proračuna Grada Senja i drugih izvora.

Članak 8.

Ustanova Razvojna agencija Senj svoju djelatnost neće obavljati radi stjecanja dobiti i sva dobit ostvarena poslovanjem Ustanove upotrijebiti za obavljanje i razvoj njene djelatnosti.

Članak 9.

Ustanova Razvojna agencija Senj odgovara za obaveze cijelom svojom imovinom, a osnivači Ustanove za njene obaveze odgovaraju solidarno i neograničeno. Gubici Ustanove pokrit će se prvenstveno iz sredstava Ustanove odnosno Osnivača.

Članak 10.

Kod stjecanja, opterećenja ili otuđenja nekretnina i druge imovine Razvojne agencije Senj, ako je vrijednost ugovora veća od 70.000,00 kuna, Upravno vijeće daje prethodnu suglasnost ravnatelju.

Članak 11.

Organi ustanove Razvojna agencija Senj podnositi će najmanje jedanput godišnje Gradskom vijeću Grada Senja izvješće o radu i o svojim saznanjima i stavovima u ostvarivanju razvojne politike Grada Senja.

Članak 12.

Prijavu za upis ustanove Razvojna agencija Senj u sudski registar podnijet će direktor trgovačkog društva Razvojna agencija Senj d.o.o. kao privremeni ravnatelj ustanove.

Danom upisa ustanove Razvojna agencija Senj u sudski registar, iz sudskog registra brisat će se trgovačko društvo Razvojna agencija Senj d.o.o.

Članak 13.

Ustanova Razvojna agencija Senj, kao sveopći pravni slijednik trgovačkog društva Razvojna agencija Senj d.o.o., preuzima imovinu, prava i obveze ovog trgovačkog društva, te njegove zaposlenike.

Do donošenja općih akata ustanove Razvojna agencija Senj odgovarajuće će se primjenjivati akti trgovačkog društva Razvojna agencija Senj d.o.o.

Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i bit će objavljena u »Službenom glasniku Grada Senja«.

Klasa: 024-01/12-01/06

Urbroj: 2125-03/01-12-04

Senj, 15. studenog 2012.

**Predsjednik Gradskog vijeća
Željko Nekić, v.r.**

Na temelju Odluke o preoblikovanju Razvojne agencije Senj d.o.o. u ustanovu /»Službeni glasnik Grada Senja« br. 9/12/ Gradsko vijeće Grada Senja na 30. sjednici održanoj, 15. studenog 2012.g. donosi

**STATUT
JAVNE USTANOVE
Razvojna agencija Senj
za poticanje, provedbu i koordinaciju aktivnosti
razvoja Grada Senja**

I OPĆE ODREDBE**Članak 1.**

Ovim Statutom uređuje se naziv, sjedište, obavljanje poslova, unutarnje ustrojstvo, način

odlučivanja, tijela društva, pravni položaj, zastupanje i predstavljanje, imovina i način financiranja, javnost rada, opći akti, poslovna tajna, te druga pitanja važna za rad ustanove Razvojne agencije Senj (u daljnjem tekstu: Agencija).

Članak 2.

Agencija je pravna osoba osnovana Odlukom o preoblikovanju Razvojne agencije Senj d.o.o. u ustanovu („Službeni glasnik“ Grada Senja br. 9/12). Agencija je pravni slijednik Razvojne agencije Senj d.o.o. upisane u Sudskom registru Trgovačkog suda u Karlovcu pod brojem MBS: 020043413. Osnivač Agencije je Grad Senj.

II NAZIV I SJEDIŠTE**Članak 3.**

Puni naziv Agencije glasi: Razvojna agencija Senj za poticanje, provedbu i koordinaciju aktivnosti razvoja Grada Senja.

Skraćeni naziv Agencije je „RAS-Senj“.

Znak (logotip) Agencije je obris tvrđave Nehaj.

Naziv Agencije mora na prikladan način biti istaknut na zgradi u kojoj je sjedište Agencije, te na poslovnim prostorijama u kojima Agencija obavlja svoje djelatnosti.

Članak 4.

Sjedište Agencije je u Senju, Stara cesta 2a.

Članak 5.

Agencija može promijeniti naziv i sjedište samo odlukom Gradskog vijeća.

III DJELATNOST AGENCIJE**Članak 6.**

Agencija djeluje sa svrhom gospodarskog razvitka i stvaranja poduzetničke klime, promoviranja gradskih potencijala u cilju daljnjeg

rasta i razvitka,

Djelatnost Agencije je:

- koordinacija svih aktivnosti vezanih za razvoj Grada Senja, te upravljanje i koordinacija provedbe gradske razvojne strategije;
- suradnja s razvojnim agencijama drugih županija gradova i općina u poticanju projekata te među-regionalne i prekogranične suradnje;
- identifikacija razvojnih prilika, projekata i programa;
- razvijanje mreže projekata spremnih za financiranje u okviru državnih ili međunarodnih programa pomoći;
- uključivanje u javno-privatna partnerstva, direktna ulaganja i zajednička ulaganja;
- posredovanje u suradnji sa nacionalnim i međunarodnim financijskim institucijama;
- privlačenje direktnih domaćih i stranih investicija;
- izgrađivanje institucionalnih kapaciteta;
- istraživanje tržišta, ispitivanje javnog mnijenja;
- promidžba (reklama i propaganda);
- organizacija seminara, poslovnih savjetovanja, prezentacija i sajmova;
- izrada studija izvedivosti, poslovnih planova, investicijskih elaborata i drugih razvojnih ekonomsko-financijskih programa i studija;
- informiranje i savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem;
- zastupanje stranih tvrtki;
- organiziranje i informiranje poduzetnika putem info – centra;
- stručno osposobljavanje i izobrazba u poduzetništvu;
- koordiniranje poduzetničkih aktivnosti i institucijskih i financijskih potpora;
- gospodarenje poslovnim zonama i poduzetničkim inkubatorima;
- organiziranje i posredovanje pri izgradnji gospodarskih objekata;
- razvoj i potpora tehnološki utemeljenom i inovativnom poduzetništvu;
- priprema poduzetnika za primjenu standarda i normativa Europske unije;
- računovodstveni i knjigovodstveni poslovi, kopiranje, fotokopiranje, šapirografiranje i sl. djelatnosti;
- savjetovanje u svezi s poslovanjem i

upravljanjem.

Članak 7.

U okviru djelatnosti iz članka 6. ovog Statuta, koje čine predmet poslovanja, Agencija će obavljati i druge djelatnosti koje služe obavljanju osnovnih djelatnosti.

IV UNUTARNJE USTROJSTVO

Članak 8.

Agencija se ustrojjava kao jedinstvena ustrojstvena jedinica.

Članak 9.

Unutarnji ustroj Agencije pobliže se utvrđuje aktom o unutarnjem ustrojstvu, ovlastima, odgovornostima i nagrađivanju zaposlenika Razvojne agencije Senj kojeg donosi Upravno vijeće na prijedlog ravnatelja.

V TIJELA AGENCIJE

Članak 10.

Tijela Agencije su:

- Upravno vijeće
- Ravnatelj

VI UPRAVNO VIJEĆE

Članak 11.

Agencijom upravlja Upravno vijeće. Upravno vijeće ima 5 članova koje imenuje i razrješava Gradsko vijeće Grada Senja. Mandat članova Upravnog vijeća traje 4 godine. Upravno vijeće ima predsjednika koga biraju članovi tog Vijeća.

Članak 12.

Upravno vijeće donosi odluke i druge akte iz svoje nadležnosti, većinom glasova svih članova Upravnog vijeća.

Članak 13.

Upravno vijeće obavlja sljedeće poslove:

- donosi odluke, pravilnike, poslovnike i druge opće akte Agencije,
- donosi godišnji plan i program rada i nadzire njihovo izvršenje,
- donosi financijski plan Agencije i završno financijsko izvješće,
- daje osnivaču i ravnatelju prijedloge i mišljenja o pojedinim pitanjima,
- predlaže Gradskom vijeću imenovanje i razrješavanje ravnatelja Agencije,
- podnosi osnivaču izvješće o radu,
- obavlja i druge poslove u skladu sa zakonom, odlukom o osnivanju i drugim aktima Agencije

Članak 14.

Upravno vijeće radi na sjednicama koje saziva predsjednik ili osoba koju on za to ovlasti. Način donošenja odluka te druga pitanja vezana za rad upravnog vijeća uredit će se Poslovníkom o radu Upravnog vijeća.

VII RAVNATELJ**Članak 15.**

Voditelj Agencije je ravnatelj. Ravnatelj agencije imenuje se na temelju javnog natječaja, kojeg provodi Upravno vijeće.

Ravnatelj se imenuje na vrijeme od četiri godine i može biti ponovno imenovan.

Članak 16.

Ravnatelj obavlja sljedeće poslove:

- organizira i vodi rad i poslovanje Agencije,
- predstavlja i zastupa Agenciju,
- poduzima sve pravne radnje u ime i za račun Agencije,
- zastupa Agenciju u svim postupcima pred sudovima, upravnim i drugim državnim tijelima te pravnim osobama s javnim ovlastima,

- odgovara za zakonitosti rada Agencije
- vodi stručni rad Agencije
- obavlja i druge poslove u skladu sa zakonom, podzakonskim propisima, ovim Statutom i drugim općim aktima Agencije

Članak 17.

Ravnatelj može dati punomoć drugoj osobi da zastupa Agenciju u pravnom prometu.

Punomoć može dati samo u granicama svojih ovlasti, a daje se u skladu s odredbama zakona kojim se uređuju obvezni odnosi.

Članak 18.

Za ravnatelja Agencije može biti imenovana osoba koja

- ima VII stupanj stručne spreme ekonomskog, pravnog, društvenog ili tehničkog smjera;
- ima 3 godine radnog iskustva u struci;
- ispunjava opće uvjete utvrđene zakonom;
- ima organizacijske sposobnosti.

Članak 19.

Natječaj za imenovanje ravnatelja objavljuje se u javnom glasilu .

Članak 20.

U natječaju se objavljuju:

- uvjeti koje mora ispunjavati kandidat;
- vrijeme za koje se imenuje ravnatelj;
- rok do kojeg se primaju prijave;
- rok u kojem će prijavljeni kandidati biti obaviješteni o rezultatu natječaja.

Članak 21.

Na natječaj za imenovanje, prijave kandidata primaju se u roku 15 dana od dana objave natječaja. O rezultatu natječaja kandidati se obavještavaju u roku 30 dana od dana isteka roka za podnošenje prijave.

Članak 22.

Upravno vijeće dužno je u roku određenom u natječaju obavijestiti svakog prijavljenog kandidata o izboru i dati mu pouku o njegovu pravu da pregleda natječajni materijal te da u roku od 15 dana od dana primitka obavijesti može zahtijevati sudsku zaštitu od nadležnog suda.

Članak 23.

Kandidat koji je podnio prijavu na natječaj može pobijati tužbom odluku o imenovanju zbog bitne povrede postupka ili zbog toga što izabrani kandidat ne ispunjava uvijete koji su objavljeni u natječaju

Članak 24.

Ako se na raspisani natječaj nitko ne prijavi ili nitko od prijavljenih ne bude imenovan, natječaj će se ponoviti.

Do imenovanja ravnatelja na temelju ponovljenog natječaja, Upravno vijeće će imenovati vršitelja dužnosti ravnatelja, ali najduže do šest mjeseci.

Članak 25.

Upravno vijeće može razriješiti ravnatelja i prije isteka roka na kojeg je imenovan.

Članak 26.

Upravno vijeće dužno je razriješiti ravnatelja :

- ako ravnatelj sam zatraži razrješenje u skladu s ugovorom o radu;
- ako nastanu takvi razlozi koji po posebnim propisima ili propisima kojima se uređuju radni odnosi dovode do prestanka ugovora o radu;
- ako ravnatelj ne postupa po propisima ili općim aktima Agencije ili neosnovano ne izvršava odluke tijela Agencije ili postupa protivno njima;

- ako ravnatelj svojim nesavjesnim ili nepravilnim radom prouzroči Agenciji štetu ili ako zanemaruje ili nesavjesno obavlja svoje dužnosti tako da su nastale ili mogu nastati veće smetnje u obavljanju djelatnosti Agencije.

Članak 27.

Prije donošenja odluke o razrješenju, ravnatelju se mora dati mogućnost da se izjasni o razlozima za razrješenje.

Članak 28.

U slučaju razrješenja ravnatelja, Upravno vijeće će imenovati vršitelja dužnosti ravnatelja i u roku od 30 dana od dana imenovanja vršitelja dužnosti raspisati natječaj za imenovanje ravnatelja.

Članak 29.

Vršitelj dužnosti ravnatelja imenovan po članku 23. i 27. ovoga Statuta ima sve ovlasti i dužnosti ravnatelja.

Članak 30.

Protiv odluke o razrješenju, ravnatelj koji je razriješen ima pravo tužbom tražiti sudsku zaštitu prava, ako smatra da je bio povrijeđen propisani postupak i da je ta povreda mogla bitno utjecati na odluku ili da nisu postojali razlozi za razrješenje propisani u članku 26. Statuta.

Sudska zaštita prava iz st. ovog članka ostvaruje se mjesno nadležnim općinskim sudom.

Članak 31.

Temeljem odluke Gradskog vijeća o izboru ravnatelja Upravno vijeće s ravnateljem zaključuje ugovor kojim se reguliraju njegova prava i obveze u svezi vođenja poslova Agencije.

**IX SREDSTVA ZA OBAVLJANJE
DJELATNOSTI I IMOVINA AGENCIJE****Članak 32.**

Imovinu Agencije čine sredstva koje osigurava osnivač.

Sredstva za rad Agencije i obavljanje djelatnosti osiguravaju se iz:

- Proračuna Grada Senja,
- Naknada za pružene usluge,
- Sredstava državnog proračuna, donacija i drugih domaćih i stranih izvora.

Članak 33.

Agencija u pravnom prometu može stjecati pravo i preuzete obveze. Agencija može biti vlasnikom pokretnih i nepokretnih stvari.

Članak 34.

Za preuzete obveze Agencija odgovara cjelokupnom svojom imovinom, a Gradsko vijeće solidarno i neograničeno odgovara za obveze Agencije.

Članak 35.

Ravnatelj Agencije ne može bez prethodne suglasnosti Upravnog vijeća steći, opteretiti ili otuđiti nekretninu i drugu imovinu Agencije čija je vrijednost veća od 70.000,00 kuna.

O raspolaganju imovinom Agencije o vrijednosti do 70.000,00 kn odlučuje ravnatelj, od 70.000,00 kn do 300.000,00 kn odlučuje Upravno vijeće samostalno, a preko tog iznosa Upravno vijeće uz suglasnost Gradskog vijeća Grada Senja

Članak 36.

Dobit stečena u obavljanju djelatnosti Agencije upotrijebit će se isključivo za obavljanje i razvoj registrirane djelatnosti.

Članak 37.

Sredstva potrebna za rad Agencije utvrđuju se financijskim planom. Godišnji financijski plan donosi se zajedno s godišnjim programom rada Agencije.

Članak 38.

Program i plan iz članka 37. sadrži pojedinačne planirane zadaće i potrebna financijska sredstva za njihovo izvršenje.

Članak 39.

Za izvršenje godišnjeg financijskog plana odgovorno je Upravno vijeće i ravnatelj.

Članak 40.

Na financijsko poslovanje Agencije primjenjuju se propisi kojima se uređuje računovodstvo neprofitnih organizacija.

Vođenje računovodstveno-financijskih poslova osigurati će osnivač u okviru svojih stručnih službi.

X. AKTI AGENCIJE**Članak 41.**

U obavljanju djelatnosti radi koje je osnovana, Agencija donosi opće i pojedinačne akte.

Članak 42.

Opći akti Agencije su:

- Statut;
- Pravilnik o unutarnjem ustrojstvu i sistematizaciji radnih mjesta
- Poslovník o radu Upravnog vijeća;
- ostali opći akti.

Članak 43.

Pojedinačni akti Agencije su rješenje i zaključak. Rješenjem Agencije odlučuje se o pravima i obvezama pojedinca. Zaključkom se izražava mišljenje, zauzimaju stavovi o nekom pitanju, izražavaju prijedlozi i drugo.

Članak 44.

Statut Agencije i njegove izmjene i dopune objavljuju se u „Službenom glasniku“ Grada Senja.

Ostali opći akti objavljuju se na oglasnoj ploči Agencije.

Članak 45.

Statut Agencije stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku“ Grada Senja, a ostali opći akti istekom od 8 dana od dana objave općeg akta na oglasnoj ploči Agencije.

Članak 46.

Opći i pojedinačni akti ovjeravaju se pečatom Agencije.

XI. SADRŽAJ PEČATA I ŠTAMBILJA**Članak 47.**

Agencija ima pečat okruglog oblika promjera 30 mm koji sadrži tekst: Razvojna agencija Senj , Senj.

Agencija ima i štambilj četvrtastog oblika veličine 75*38 mm koji sadrži puni naziv Agencije , prostor za upisivanje broja i datum prijema spisa.

Članak 48.

U slučaju potrebe izrade većeg broja pečata, pečati se moraju označiti rednim brojem.

Način čuvanja i uporabe pečata i štambilja uređuje ravnatelj posebnim aktom.

XII POSLOVNA TAJNA**Članak 49.**

Poslovnom tajnom smatraju se akti i podaci čije bi priopćavanje i davanje na uvid neovlaštenim osobama štetilo interesima i poslovnom ugledu Agencije, odnosno ugledu ili interesu poduzetnika ili osnivača Agencije.

Članak 50.

Poslovnom tajnom smatraju se:

- akti koje ravnatelj uz suglasnost Upravnog vijeća proglasi poslovnom tajnom,
- podaci koje nadležno tijelo kao povjerljive priopći Agenciji,
- mjere i način postupanja u slučaju nastanka izvanrednih okolnosti,
- akti koji se odnose na obranu,
- plan fizičko-tehničkog osiguranja objekata i imovine,
- druge isprave i podaci čije bi priopćavanje neovlaštenim osobama bilo protivno interesima Agencije, osnivača, državnih tijela i poduzetnika.

Članak 51.

Poslovnu tajnu dužni su čuvati svi zaposlenici Agencije, koji na bilo koji način saznaju za ispravu ili podatak označen kao poslovna tajna.

Povreda dužnosti čuvanja poslovne tajne predstavlja težu povredu radne dužnosti.

Članak 52.

Ne smatra se povredom čuvanja poslovne tajne priopćenje podataka ili isprava koje se smatraju poslovnom tajnom ako se ti podaci i isprave priopćavaju osobama, organima i ustanovama kojima se oni mogu ili moraju priopćiti na temelju propisa ili na temelju ovlaštenja koja proizlaze iz funkcije koju te osobe, organi ili ustanove obavljaju.

XIII. JAVNOST RADA**Članak 53.**

Rad Agencije je javan.

Javnost rada Agencije osigurava se dostupnošću informacija o radu Agencije sredstvima javnog priopćavanja.

Agencija će uskratiti davanje informacija ako su one zakonom, ovim Statutom i drugim aktima Agencije utvrđene kao tajna te kad se odnosi na osobne podatke fizičkih osoba.

Članak 54.

Ravnatelj Agencije odnosno osoba koju on za to pismeno ovlasti, ovlaštenu su putem tiska, radija i televizije izvještavati javnost o radu Agencije.

XIV. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**Članak 55.**

Na sve pravne odnose koji nisu regulirani ovim Statutom primjenjuju se odredbe Zakona o ustanovama i drugi pozitivni propisi RH.

Članak 56.

Ovaj Statut donosi Gradsko vijeće Grad Senja, a stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku“ Grada Senja.

Članak 57.

Stupanjem na snagu ovog Statuta izvan snage stavljen je dosadašnji Statut Agencije donesen 27. ožujka 2008.g. na 30. sjednici Gradskog vijeća Grada Senja («Službeni glasnik Grada Senja» br.4/08).

Klasa:024-01/12-01/06
Ur.br: 2125-03/01-12-05
Senj, 15. studenog 2012.

**Predsjednik Gradskog vijeća
Željko Nekić, v.r.**

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima («Narodne novine» broj 91/96 – 153/09), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine» br. 33/01, 60/01 - vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09), članka 31. Statuta Grada Senja («Službeni glasnik Grada Senja» br. 6/09), Gradsko vijeće Grada Senja na svojoj 30. sjednici, održanoj 15. studenog 2012. godine donijelo je, slijedeći

ZAKLJUČAK**o prihvatanju zaključenja kupoprodajnog ugovora**

1. Na temelju rezultata provedenog Natječaja za prikupljanje pisanih ponuda za kupoprodaju nekretnine, Natječaj oglašen u «Novom listu» dne. 21. listopada 2012. godine, prihvaća se zaključenje kupoprodajnog ugovora kojim Grad Senj prodaje, a **CYBER ELEKTRONICS GmbH**, Kirchenstr. 6, Brühl, Njemačka kupuje nekretninu pod rednim brojem 1 Natječaja i to z.kč. br. 690/97 sa 27360 m², upisane u z.k.ul.br. 2114, k.o. Sveti Juraj, za gospodarsku namjenu – pretežno proizvodnu – izgradnja obnovljenih izvora energije.
2. Kupoprodajna cijena nekretnine utvrđene u točki 1. ovog Zaključka iznosi 711.360,00 kuna (slovima; sedamstojedanaestisućatristotinešezdeset kuna), uz obvezu plaćanja iste sukladno uvjetima Natječaja, odnosno u cijelosti, u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora.
3. Uplaćena jamčevina računa se u cijenu kupoprodaje.
4. O kupoprodaji iz točke 1. ovog Zaključka sklopit će se poseban ugovor u kojem će se precizirati predmet prodaje iz točke 1. ovog Zaključka, rok isplate kupoprodajne cijene, uvjeti kupoprodaje, te druga prava i obveze u svezi s ovom kupoprodajom, sukladno uvjetima Natječaja.
5. Konstatira se da se ponuda **CYBER ELEKTRONICS GmbH**, Kirchenstr. 6, Brühl, Njemačka za kupnju nekretnine pod rednim brojem 5 Natječaja i ponuda **SOLTECHS d.o.o.**, Fallerovo šetalište 16, Zagreb za kupnju nekretnine pod

rednim brojem 1 Natječaja odbacuju kao nepotpune i protivne uvjetima Natječaja, odnosno ne sadrže sve dokumente tražene natječajem (jamčevina, potvrde o nepostojanju duga prema državnom i gradskom proračunu).

6. Za potpisivanje Ugovora utvrđenog u točki 4. ovog Zaključka ovlašćuje se gradonačelnik Darko Nekić, prof.

7. U vlasništvo i posjed predmetne nekretnine kupac stupa po uplati ugovorene kupoprodajne cijene u cijelosti, a temeljem potvrde nadležnog Odjela za financije i gradski proračun Grada Senja koji čini sastavni dio kupoprodajnog ugovora.

8. Stručne i administrativne poslove vezane za provedbu ovog Zaključka obavlja Opći upravni odjel, Odsjek za gradsku imovinu.

9. U svrhu osiguranja naplate kupoprodajne cijene kupac je u obvezi izdati prodavatelju zadužnicu ispunjenu na iznos kupoprodajne cijene u ukupnom iznosu utvrđenom u točki 2. ovog Zaključka.

Klasa:940-02/12-02/06
Urbroj:2125-03/05 -12-07
Senj, 15. studenog 2012.

**Predsjednik Gradskog vijeća
Željko Nekić, v.r.**

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima («Narodne novine» broj 91/96 – 153/09), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine» br. 33/01, 60/01 - vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09), članka 31. Statuta Grada Senja («Službeni glasnik Grada Senja» br. 6/09), Gradsko vijeće Grada Senja na svojoj 30. sjednici, održanoj 15. studenog 2012. godine donijelo je, slijedeći

**ZAKLJUČAK
o prihvaćanju zaključenja kupoprodajnog
ugovora**

1. Na temelju rezultata provedenog Natječaja za prikupljanje pisanih ponuda za kupoprodaju

nekretnine, Natječaj oglašen u «Novom listu» dne. 21. listopada 2012. godine, prihvaća se zaključenje kupoprodajnog ugovora kojim Grad Senj prodaje, a **MAVISTURS d.o.o.** iz Senja, Pavlinska 1 kupuje nekretninu pod rednim brojem 3 Natječaja i to zkč. br. 690/108 sa 1888 m², upisane u z.k.ul.br. 2114, k.o. Sveti Juraj, za gospodarsku – pretežno poslovnu namjenu.

2. Kupoprodajna cijena nekretnine utvrđene u točki 1. ovog Zaključka iznosi 13,05 kn/m², odnosno 24.638,40 kuna (slovima; dvadeset četiritisućešestotinatridesetosam kuna i četrdeset lipa), uz obvezu plaćanja iste sukladno uvjetima Natječaja, odnosno u cijelosti, u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora.

3. Uplaćena jamčevina računa se u cijenu kupoprodaje.

4. O kupoprodaji iz točke 1. ovog Zaključka sklopit će se poseban ugovor u kojem će se precizirati predmet prodaje iz točke 1. ovog Zaključka, rok isplate kupoprodajne cijene, uvjeti kupoprodaje, te druga prava i obveze u svezi s ovom kupoprodajom, sukladno uvjetima Natječaja.

5. Za potpisivanje Ugovora utvrđenog u točki 4. ovog Zaključka ovlašćuje se gradonačelnik Darko Nekić, prof.

6. U vlasništvo i posjed predmetne nekretnine kupac stupa po uplati ugovorene kupoprodajne cijene u cijelosti, a temeljem potvrde nadležnog Odjela za financije i gradski proračun Grada Senja koji čini sastavni dio kupoprodajnog ugovora.

7. Stručne i administrativne poslove vezane za provedbu ovog Zaključka obavlja Opći upravni odjel, Odsjek za gradsku imovinu.

8. U svrhu osiguranja naplate kupoprodajne cijene kupac je u obvezi izdati prodavatelju zadužnicu ispunjenu na iznos kupoprodajne cijene u ukupnom iznosu utvrđenom u točki 2. ovog Zaključka.

Klasa: 940-02/12-02/06
Urbroj: 2125-03/05 -12-08
Senj, 15. studenog 2012.

**Predsjednik Gradskog vijeća
Željko Nekić, v.r.**

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09), članka 39. Zakona o proračunu („Narodne novine“ br. 87/08), članka 31. Statuta Grada Senja („Službeni glasnik Grada Senja“ br. 6/09) i članka 68. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Senja („Službeni glasnik Grada Senja“ br. 6/09, 1/11), Gradsko vijeće Grada Senja na svojoj 30. sjednici, održanoj 15. studenog 2012. godine, donijelo je sljedeći

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se Prijedlog Proračuna Grada Senja za 2013. godinu i Prijedlog projekcije proračuna Grada Senja za 2014. i 2015. godinu – prvo čitanje, u predloženom tekstu, koji čini sastavni dio ovog Zaključka.

2. Prihvaća se Prijedlog Plana razvojnih programa Grada Senja za razdoblje 2013. – 2015. godine – prvo čitanje.

3. Za podnošenje amandmana u pisanom obliku od strane ovlaštenih predlagatelja sukladno odredbama članka 33. vezano za odredbe članka 28. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Senja utvrđuje se rok do 30. studenog 2012. godine.

4. Ovaj Zaključak bit će objavljen u „Službenom glasniku Grada Senja“ i na službenoj web stranici Grada.

Klasa: 400-06/12-01/27

Urbroj: 2125-03/01-12-03

Senj, 15. studenog 2011.g.

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Željko Nekić, v.r.**

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09), članka 39. Zakona o proračunu („Narodne novine“ br. 87/08.), članka 31. Statuta Grada Senja („Službeni glasnik Grada Senja“ br. 6/09,) i članka 68. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Senja („Službeni glasnik Grada Senja“ br. 6/09, 1/11), Gradsko vijeće Grada Senja na svojoj 30. sjednici, održanoj 15. studenog 2011. godine, donijelo je sljedeći

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se Prijedlog Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Grada Senja za 2013. godinu – prvo čitanje, u predloženom tekstu, koji čini sastavni dio ovog Zaključka.

2. Za podnošenje amandmana u pisanom obliku od strane ovlaštenih predlagatelja sukladno odredbama članka 33. vezano za odredbe članka 28. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Senja utvrđuje se rok do 30. studenog 2012. godine.

3. Ovaj Zaključak bit će objavljen u „Službenom glasniku Grada Senja“ i na službenoj web stranici Grada.

Klasa: 363-02/12-01/24

Urbroj: 2125-03/01-12-02

Senj, 15. studenog 2011.g.

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Željko Nekić, v.r.**

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09), članka 39. Zakona o proračunu („Narodne novine“ br. 87/08), članka 31. Statuta Grada Senja („Službeni glasnik Grada Senja“ br. 6/09) i članka 68. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Senja („Službeni glasnik Grada Senja“ br. 6/09, 1/11), Gradsko vijeće Grada Senja na svojoj 30. sjednici, održanoj 15. studenog 2011. godine, donijelo je sljedeći

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se Prijedlog Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Grada Senja za 2013. godinu – prvo čitanje, u predloženom tekstu, koji čini sastavni dio ovog Zaključka.

2. Za podnošenje amandmana u pisanom obliku od strane ovlaštenih predlagatelja sukladno odredbama članka 33. vezano za odredbe članka 28. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Senja utvrđuje se rok do 30. studenog 2012. godine.

3. Ovaj Zaključak bit će objavljen u „Službenom glasniku Grada Senja“ i na službenoj web stranici Grada.

Klasa: 363-02/12-01/25
Urbroj:2125-03/01-12-02
Senj, 15. studenog 2011.g.

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Željko Nekić, v.r.**

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09), članka 31. Statuta Grada Senja („Službeni glasnik Grada Senja“ br. 6/09) i članka 68. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Senja („Službeni glasnik Grada Senja“ br. 6/09, 1/11), Gradsko vijeće Grada Senja na svojoj 30. sjednici, održanoj 15. studenog 2012. godine, donijelo je sljedeći

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se Prijedlog Programa javnih potreba Grada Senja za 2013. godinu u predškolskom

odgoju i naobrazbi, kulturi, športu i za ostale udruge i akcije – prvo čitanje, u predloženom tekstu, koji čini sastavni dio ovog Zaključka.

2. Za podnošenje amandmana u pisanom obliku od strane ovlaštenih predlagatelja sukladno odredbama članka 33. vezano za odredbe članka 28. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Senja utvrđuje se rok do 30. studenog 2012. godine.

3. Ovaj Zaključak bit će objavljen u „Službenom glasniku Grada Senja“ i na službenoj web stranici Grada.

Klasa: 363-02/12-01/25
Urbroj:2125-03/01-12-02
Senj, 15. studenog 2011.g.

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Željko Nekić, v.r.**

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09), članka 12. stavka 3. Zakona o ustanovama („Narodne novine“ br. 76/93, 26/97, 47/99 i 35/08), članka 31. Statuta Grada Senja („Službeni glasnik Grada Senja“ br. 6/09), Gradsko vijeće Grada Senja na svojoj 30. sjednici, održanoj 15. studenog 2012. godine, donijelo je sljedeći

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se Prijedlog odluke o preoblikovanju Razvojne agencije Senj d.o.o. u Javnu ustanovu, u predloženom tekstu, koji čini sastavni dio ovog Zaključka.

2. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i bit će objavljen u „Službenom glasniku Grada Senja“ i na službenoj web stranici Grada.

Klasa: 024-01/12-01/06
Urbroj:2125-03/01-12-03
Senj, 15. studenog 2011.g.

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Željko Nekić, v.r.**

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09), Odluke o preoblikovanju Razvojne agencije Senj d.o.o. u Javnu ustanovu („Službeni glasnik Grada Senja“ br. 9/12), članka 31. Statuta Grada Senja („Službeni glasnik Grada Senja“ br. 6/09), Gradsko vijeće Grada Senja na svojoj 30. sjednici, održanoj 15. studenog 2012. godine, donijelo je slijedeći

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se Prijedlog Statuta Javne ustanove Razvojna agencija Senj, u predloženom tekstu, koji čini sastavni dio ovog Zaključka.

2. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i bit će objavljen u „Službenom glasniku Grada Senja“ i na službenoj web stranici Grada.

Klasa: 024-01/12-01/06
Urbroj:2125-03/01-12-04
Senj, 15. studenog 2011.g.

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Željko Nekić, v.r.**

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima («Narodne novine» broj 91/96 – 38/09), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine» br. 33/01, 60/01 - vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09), članka 31. Statuta Grada Senja («Službeni glasnik Grada Senja» br. 6/09), Gradsko vijeće Grada Senja na svojoj 28. sjednici, održanoj 14. rujna 2012. godine donijelo je, slijedeći

ZAKLJUČAK

o prihvaćanju zaključenja kupoprodajnog ugovora

1. Na temelju rezultata provedenog Natječaja za prikupljanje pisanih ponuda za kupoprodaju

nekretnina, Natječaj oglašen u «NOVI LIST» dne. 26. lipnja 2012. godine, prihvaća se zaključenje kupoprodajnog ugovora kojim Grad Senj prodaje, a **IVAN RADIĆ**, Slavonski Brod, Osječka 239, kupuje nekretnine pod toč. 1. Natječaja – stambeni prostor u k.o. Sveti Juraj, oznake k.č.br. 1433, upisane u z.k.ul. 91, Selo 23, Sv. Juraj i to: 781/10000 dijela predmetne nekretnine – stan br. 8, I. kat, koji se sastoji od kuhinje - blagavaonice, dnevnog boravka, sobe, wc/kupaonice, u površini od 51,20 m².

2. Kupoprodajna cijena nekretnine utvrđene u točki 1. ovog Zaključka iznosi

31.101,00 EUR-a u kunskoj protuvrijednosti po srednjem deviznom tečaju Hrvatske narodne banke na dan isplate, uz obvezu plaćanja iste sukladno uvjetima Natječaja, odnosno u cijelosti, u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog Ugovora.

3. Uplaćena jamčevina uračunava se u cijenu kupoprodaje.

4. O kupoprodaji iz točke 1. ovog Zaključka sklopit će se poseban ugovor u kojem će se precizirati predmet prodaje iz točke 1. ovog Zaključka, rok isplate kupoprodajne cijene, uvjeti kupoprodaje, te druga prava i obveze u svezi s ovom kupoprodajom, sukladno uvjetima Natječaja.

5. Za potpisivanje Ugovora utvrđenog u točki 4. ovog Zaključka ovlašćuje se gradonačelnik Darko Nekić, prof.

6. U vlasništvo i posjed predmetne nekretnine kupac stupa po uplati ugovorene kupoprodajne cijene u cijelosti, a temeljem potvrde nadležnog Odjela za financije i gradski proračun Grada Senja koji čini sastavni dio kupoprodajnog ugovora.

7. Nalaže se Odjelu za financije i gradski proračun da natjecatelju koji nije uspio u Natječaju, Branku Rukavini iz Svetog Jurja, Volarice 36 izvrši povrat uplaćene jamčevine u iznosu od 3.742,79 kuna doznakom na njegov tekući ili žiro račun u roku od 8 dana od donošenja odluke o odabiru.

8. Stručne i administrativne poslove vezane za provedbu ovog Zaključka obavlja Opći upravni odjel, Odsjek za gradsku imovinu.

9. U svrhu osiguranja naplate kupoprodajne cijene kupac je u obvezi izdati prodavatelju zadužnicu

ispunjenu na iznos kupoprodajne cijene u ukupnom iznosu utvrđenom u točki 2. ovog Zaključka.

Klasa:940-02/12-02/06
Urbroj:2125-03/05-12-07
Senj, 14. rujna 2012.

**Predsjednik Gradskog vijeća
Željko Nekić, v.r.**

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima («Narodne novine» broj 91/96 – 38/09), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine» br. 33/01, 60/01 - vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09), članka 31. Statuta Grada Senja («Službeni glasnik Grada Senja» br. 6/09), Gradsko vijeće Grada Senja na svojoj 28. sjednici, održanoj 14. rujna 2012. godine donijelo je, slijedeći

**ZAKLJUČAK
o prihvaćanju zaključenja kupoprodajnog
ugovora**

1. Na temelju rezultata provedenog Natječaja za prikupljanje pisanih ponuda za kupoprodaju nekretnina, Natječaj oglašen u «NOVI LIST» dne. 26. lipnja 2012. godine, prihvaća se zaključenje kupoprodajnog ugovora kojim Grad Senj prodaje, a **ZVONKO VNUČEC**, Butkovec, Butkovec 54 kupuje građ. zemljište pod toč. 4. Natječaja i to; k.č. br. 961/109 sa 97 čhv, odnosno 348 m², upisane u z.k.ul.br. 647, k.č.br. 961/111 sa 107 čhv, odnosno 384 m², upisano u z.k.ul.br. 647, k.č.br. 961/112 sa 109 čhv, odnosno 392 m², upisane u z.k.ul. br. 647, k.č.br. 961/113 sa 39 čhv, odnosno 139 m², upisane u z.k.ul.br. 647, u k.o. Prizna, predio Boćak.
2. Kupoprodajna cijena nekretnina utvrđenih u točki 1. ovog Zaključka iznosi 55.000,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem deviznom tečaju Hrvatske narodne banke na dan isplate, uz

obvezu plaćanja iste sukladno uvjetima Natječaja, odnosno u cijelosti, u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog Ugovora.

3. Uplaćena jamčevina uračunava se u cijenu kupoprodaje.
4. O kupoprodaji iz točke 1. ovog Zaključka sklopit će se poseban ugovor u kojem će se precizirati predmet prodaje iz točke 1. ovog Zaključka, rok isplate kupoprodajne cijene, uvjeti kupoprodaje, te druga prava i obveze u svezi s ovom kupoprodajom, sukladno uvjetima Natječaja.
5. Za potpisivanje Ugovora utvrđenog u točki 4. ovog Zaključka ovlašćuje se gradonačelnik Darko Nekić, prof.
6. U vlasništvo i posjed predmetne nekretnine kupac stupa po uplati ugovorene kupoprodajne cijene u cijelosti, a temeljem potvrde nadležnog Odjela za financije i gradski proračun Grada Senja koji čini sastavni dio kupoprodajnog ugovora.
7. Stručne i administrativne poslove vezane za provedbu ovog Zaključka obavlja Opći upravni odjel, Odsjek za gradsku imovinu.
8. U svrhu osiguranja naplate kupoprodajne cijene kupac je u obvezi izdati prodavatelju zadužnicu ispunjenu na iznos kupoprodajne cijene u ukupnom iznosu utvrđenom u točki 2. ovog Zaključka.

Klasa:940-02/12-02/06
Urbroj:2125-03/05-12-06
Senj, 14. rujna 2012.

**Predsjednik Gradskog vijeća
Željko Nekić, v.r.**

AKTI GRADONAČELNIKA

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima («Narodne novine» broj 91/96-153/09), članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine» br. 33/01, 60/01 - vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09), članka 46. Statuta Grada Senja («Službeni glasnik Grada Senja» br. 6/09) Gradonačelnik Grada Senja na 140. kolegiju, održanom 14. studenog 2012. godine donio je, slijedeći

ZAKLJUČAK

o prihvaćanju zaključenja ugovora o osnivanju prava građenja

1. Prihvaća se ponuda za zaključenje Ugovora o osnivanju prava građenja (Natječaj za prikupljanje pisanih ponuda oglašen u «Novom listu» dne. 28. listopada 2012. godine kojim **VIPnet d.o.o.** iz Zagreba, Vrtni put 1 OIB:29524210204 osniva pravo građenja u svrhu građenja antenskog uređaja bazne stanice GSM mreže, odnosno instalaciju elektroničke komunikacijske opreme na nekretnini pod rednim brojem Bb Natječaja oznake zkč. br. 305/205, z.k.ul.br. 2076 k.o. Sveti Juraj u površini od 204 m², na rok od pet godina.
2. Godišnja naknada za osnivanje prava građenja na nekretnini utvrđenoj u točki 1. ovog Zaključka iznosi 30.050,00 kuna (slovima; tridesettisućapedeset kuna), uz obvezu plaćanja iste sukladno uvjetima Natječaja.
3. O osnivanju prava građenja na nekretnini utvrđenoj u točki 1. ovog Zaključka sklopit će se poseban ugovor u kojem će se precizirati predmet osnivanja prava građenja iz točke 1. ovog Zaključka, rok isplate naknade, uvjeti za osnivanje prava građenja, te druga prava i obveze u svezi s osnivanjem prava građenja, sukladno uvjetima Natječaja.
4. Stručne i administrativne poslove vezane za provedbu ovog Zaključka obavlja Opći upravni odjel, Odsjek za gradsku imovinu.
5. U svrhu osiguranja naplate naknade za osnivanje prava građenja najpovoljniji ponuditelj je u obvezi izdati Gradu Senju zadužnicu ispunjenu na iznos naknade za osnivanje prava građenja u ukupnom iznosu utvrđenom u točki 2. ovog Zaključka.

Klasa: 940-02/12-02/07
Urbroj:2125-03/05-12-11
Senj, 14. studenog 2012.

**Gradonačelnik
Darko Nekić, prof., v.r.**

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima («Narodne novine» broj 91/96-153/09), članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine» br. 33/01, 60/01 - vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09), članka 46. Statuta Grada Senja («Službeni glasnik Grada Senja» br. 6/09) Gradonačelnik Grada Senja na 140. kolegiju, održanom 14. studenog 2012. godine donio je, slijedeći

ZAKLJUČAK

o prihvaćanju zaključenja ugovora o osnivanju prava građenja

1. Prihvaća se ponuda za zaključenje Ugovora o osnivanju prava građenja (Natječaj za prikupljanje pisanih ponuda oglašen u «Novom listu» dne. 28. listopada 2012. godine kojim **HRVATSKI TELEKOM d.d.**, Sektor za nekretnine, elektroničku komunikacijsku infrastrukturu, opće poslove i vozni park, Zagreb, Jurišićeva 13 osniva pravo građenja u svrhu građenja antenskog uređaja bazne stanice GSM mreže, na nekretnini pod rednim brojem Ba Natječaja oznake zkč. br. 305/209, zk.ul.br. 2076 k.o. Sveti Juraj, u površini od 225 m², na rok od pet godina.
2. Godišnja naknada za osnivanje prava građenja na nekretnini utvrđenoj u točki 1. ovog Zaključka iznosi 30.000,00 kuna (slovima; tridesettisuća kuna), uz obvezu plaćanja iste sukladno uvjetima Natječaja.
3. O osnivanju prava građenja na nekretnini utvrđenoj u točki 1. ovog Zaključka sklopit će se poseban ugovor u kojem će se precizirati predmet osnivanja prava građenja iz točke 1. ovog Zaključka, rok isplate naknade, uvjeti za osnivanje prava građenja, te druga prava i obveze u svezi s osnivanjem prava građenja, sukladno uvjetima Natječaja.
4. Stručne i administrativne poslove vezane za provedbu ovog Zaključka obavlja Opći upravni odjel, Odsjek za gradsku imovinu.
5. U svrhu osiguranja naplate naknade za osnivanje prava građenja najpovoljniji ponuditelj je u obvezi izdati Gradu Senju zadužnicu ispunjenu na iznos naknade za osnivanje prava građenja u ukupnom iznosu utvrđenom u točki 2. ovog Zaključka.

Klasa: 940-02/12-02/07
Urbroj:2125-03/05-12-12
Senj, 14. studenog 2012.

**Gradonačelnik
Darko Nekić, prof., v.r.**

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima («Narodne novine» broj 91/96 - 38/09), članka 44. i 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine» br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09), članka 46. Statuta Grada Senja («Službeni glasnik Grada Senja» br. 6/09) Gradonačelnik Grada Senja na 140. Kolegiju, održanom 14. studenog 2012. godine donio je, slijedeći

ZAKLJUČAK

o prihvaćanju zaključenja kupoprodajnog ugovora

1. Na temelju rezultata provedenog Natječaja za prikupljanje pisanih ponuda za kupoprodaju/osnivanje prava građenja nekretnina - Natječaj oglašen u «Novom listu» dne. 28. listopada 2012. godine, prihvaća se zaključenje kupoprodajnog ugovora kojim Grad Senj prodaje, a **MILAN VUKELIĆ** iz Senja, Krčka 12, kupuje nekretninu pod red. br. A3 Natječaja i to: zč. br. 47/304, koja odgovara k.č.br. 993/205 sa 30 čhv, odnosno 110 m² upisana u z.k.ul.br. 2184 k.o. Senj, u svrhu formiranja postojeće okućnice sukladno važećoj prostorno - planskoj dokumentaciji.
2. Kupoprodajna cijena nekretnine utvrđene u točki 1. ovog Zaključka iznosi 43.233,32 kuna (slovima; četrdesettrisućedvjestotinetridesettri kune i tridesetdvije lipe), uz obvezu plaćanja iste sukladno uvjetima Natječaja, odnosno u cijelosti, u roku od 15 dana od dana zaključenja kupoprodajnog Ugovora.
3. Uplaćena jamčevina uračunava se u cijenu kupoprodaje.
4. O kupoprodaji iz točke 1. ovog Zaključka sklopit će se poseban ugovor u kojem će se precizirati predmet prodaje iz točke 1. ovog Zaključka, rok isplate kupoprodajne cijene, uvjeti kupoprodaje, te druga prava i obveze u svezi s ovom kupoprodajom, sukladno uvjetima Natječaja.
5. U vlasništvo i posjed predmetne nekretnine kupac stupa po uplati ugovorene kupoprodajne cijene u cijelosti, a temeljem potvrde nadležnog Odjela za financije i gradski proračun Grada Senja koja čini sastavni dio kupoprodajnog ugovora.
6. Stručne i administrativne poslove vezane za provedbu ovog Zaključka obavlja Opći upravni odjel, Odsjek za gradsku imovinu.
7. U svrhu osiguranja naplate kupoprodajne cijene kupac je u obvezi izdati prodavatelju zadužnicu ispunjenu na iznos kupoprodajne cijene u ukupnom iznosu utvrđenom u točki 2. ovog Zaključka.

Klasa: 940-02/12-02/07
Urbroj: 2125-03/05-12-08
Senj, 14. studenog 2012.

Gradonačelnik
Darko Nekić, prof., v.r.

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima («Narodne novine» broj 91/96 - 38/09), članka 44. i 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine» br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09), članka 46. Statuta Grada Senja («Službeni glasnik Grada Senja» br. 6/09) Gradonačelnik Grada Senja na 140. Kolegiju, održanom 14. studenog 2012. godine donio je, slijedeći

ZAKLJUČAK

o prihvaćanju zaključenja kupoprodajnog ugovora

1. Na temelju rezultata provedenog Natječaja za prikupljanje pisanih ponuda za kupoprodaju/osnivanje prava građenja nekretnina - Natječaj oglašen u «Novom listu» dne. 28. listopada 2012. godine, prihvaća se zaključenje kupoprodajnog ugovora kojim Grad Senj prodaje, a **SINIŠA SAMARŽIJA** iz Senja, Abatovo 8, kupuje nekretninu pod red. br. A1 Natječaja i to: zč. br. 314/3 sa 24 čhv, koja odgovara dijelu k.č.br. 20/2 sa 86 m², upisane u z.k.ul.br. 2015 k.o. Senj, u svrhu formiranja okućnice oznake z.k.č. 430/531 k sa 8 čhv, upisana u z.k.ul. br. 62 te z.k.č.br. 430/530 k sa 13 čhv upisana u z.k.ul. br. 437 k.o. Senj, lokacija Škver.
2. Kupoprodajna cijena nekretnine utvrđene u točki 1. ovog Zaključka iznosi 33.800,60 kuna (slovima; tridesettrisućeosamstotinakuna i šezdeset lipa), uz obvezu plaćanja iste sukladno uvjetima Natječaja, odnosno u cijelosti, u roku od 15 dana od dana zaključenja kupoprodajnog Ugovora.
3. Uplaćena jamčevina uračunava se u cijenu kupoprodaje.
4. O kupoprodaji iz točke 1. ovog Zaključka sklopit će se poseban ugovor u kojem će se precizirati predmet prodaje iz točke 1. ovog Zaključka, rok isplate kupoprodajne cijene, uvjeti kupoprodaje, te druga prava i obveze u svezi s ovom kupoprodajom, sukladno uvjetima Natječaja.
5. U vlasništvo i posjed predmetne nekretnine kupac stupa po uplati ugovorene kupoprodajne cijene u cijelosti, a temeljem potvrde nadležnog Odjela za financije i gradski proračun Grada Senja koja čini sastavni dio kupoprodajnog ugovora.
6. Stručne i administrativne poslove vezane za provedbu ovog Zaključka obavlja Opći upravni odjel, Odsjek za gradsku imovinu.
7. U svrhu osiguranja naplate kupoprodajne cijene kupac je u obvezi izdati prodavatelju zadužnicu ispunjenu na iznos kupoprodajne cijene u ukupnom iznosu utvrđenom u točki 2. ovog Zaključka.

Klasa: 940-02/12-02/07
Urbroj: 2125-03/05-12-09
Senj, 14. studenog 2012.

Gradonačelnik
Darko Nekić, prof., v.r.

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima («Narodne novine» broj 91/96 - 38/09), članka 44. i 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine» br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09), članka 46. Statuta Grada Senja («Službeni glasnik Grada Senja» br. 6/09) Gradonačelnik Grada Senja na 140. Kolegiju, održanom 14. studenog 2012. godine donio je, slijedeći

ZAKLJUČAK

o prihvatanju zaključenja kupoprodajnog ugovora

1. Na temelju rezultata provedenog Natječaja za prikupljanje pisanih ponuda za kupoprodaju/osnivanje prava građenja nekretnina - Natječaj oglašen u «Novom listu» dne. 28. listopada 2012. godine, prihvaća se zaključenje kupoprodajnog ugovora kojim Grad Senj prodaje, a **ĐURĐICA ŠPALJ I VESNA ŠPALJ** iz Senja, Kapitulaska 6, kupuju nekretninu pod red. br. A2 Natječaja i to: zkč. br. 560/293 sa 24 čhv, odnosno 85 m², iz z.k.ul. br. 3791, k.o. Krivi Put u svrhu formiranja okućnice zkč. br. 560/34 sa 105 čhv, odnosno 378 m² upisane u z.k.ul. br. 3101, k.o. Krivi Put na lokaciji Biličevica.
2. Kupoprodajna cijena nekretnine utvrđene u točki 1. ovog Zaključka iznosi 33.408,00 kuna (slovima; tridesettrisućečetiristotineosam kuna), uz obvezu plaćanja iste sukladno uvjetima Natječaja, odnosno u cijelosti, u roku od 15 dana od dana zaključenja kupoprodajnog Ugovora.
3. Uplaćena jamčevina računa se u cijenu kupoprodaje.
4. O kupoprodaji iz točke 1. ovog Zaključka sklopit će se poseban ugovor u kojem će se precizirati predmet prodaje iz točke 1. ovog Zaključka, rok isplate kupoprodajne cijene, uvjeti kupoprodaje, te druga prava i obveze u svezi s ovom kupoprodajom, sukladno uvjetima Natječaja.
5. U vlasništvo i posjed predmetne nekretnine kupac stupa po uplati ugovorene kupoprodajne cijene u cijelosti, a temeljem potvrde nadležnog Odjela za financije i gradski proračun Grada Senja koja čini sastavni dio kupoprodajnog ugovora.
6. Stručne i administrativne poslove vezane za provedbu ovog Zaključka obavlja Opći upravni odjel, Odsjek za gradsku imovinu.
7. U svrhu osiguranja naplate kupoprodajne cijene kupac je u obvezi izdati prodavatelju zadužnicu ispunjenu na iznos kupoprodajne cijene u ukupnom iznosu utvrđenom u točki 2. ovog Zaključka.

Klasa: 940-02/12-02/07
Urbroj: 2125-03/05-12-10
Senj, 14. studenog 2012.

Gradonačelnik
Darko Nekić, prof. , v.r.

SADRŽAJ:

GRADSKO VIJEĆE GRADA SENJA

Odluka o preoblikovanju Razvojne agencije Senj d.o.o. u Javnu ustanovu	430
Statut javne ustanove Razvojna agencija Senj za poticanje, provedbu i koordinaciju aktivnosti razvoja Grada Senja	430
Zaključak o prihvaćanju kupoprodajnog ugovora	437
Zaključak o prihvaćanju zaključenja kupoprodajnog ugovora	438
Zaključak o prihvaćanju Prijedloga Proračuna Grada Senja za 2013. godinu i Prijedlog projekcije proračuna Grada Senja za 2014. i 2015. godinu	440
Zaključak o prihvaćanju Prijedloga Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Grada Senja za 2013. godinu	440
Zaključak o prihvaćanju Prijedloga Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Grada Senja za 2013. godinu	441
Zaključak o prihvaćanju Prijedloga Programa javnih potreba Grada Senja za 2013. godinu	441
Zaključak o prihvaćanju Prijedloga odluke o preoblikovanju Razvojne agencije Senj d.o.o.	441
Zaključak o prihvaćanju Prijedloga Statuta Javne ustanove Razvojna agencija Senj	442
Zaključak o prihvaćanju zaključenja kupoprodajnog ugovora	443

AKTI GRADONAČELNIKA

Zaključak o prihvaćanju zaključenja ugovora o osnivanju prava građanina	444
Zaključak o prihvaćanju zaključenja kupoprodajnog ugovora	445

