



**REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO SENJSKA ŽUPANIJA**

GRAD SENJ



GRADONAČELNIK

*KLASA:022-05/15-01/21
URBROJ:2125-03/03-15-02
Senj, 21. svibnja 2015.*

ZAPISNIK

**101. KOLEGIJA GRADONAČELNIKA
ODRŽANOG 21. SVIBNJA 2015. GODINE**

ZAPISNIK

101. kolegij otvorio je gradonačelnik Darko Nekić, prof., s početkom u 7,00 sati koji je i predsjedavao istim.

Nazočni: gradonačelnik Darko Nekić, prof., Jasna Čigoja, koordinator za pitanja umirovljenika, Krsto Labura, dipl.ing., koordinator za pitanja ekologije i zaštitu okoliša, mr.sc. Vladimir Skuorup, dipl.ing., koordinator za poljoprivredu i ruralni razvoj, Jasminka Prpić Tomljanović, dipl. iur., pročelnica Općeg upravnog odjela, Branka Katalinić, dipl. oec., pročelnica Odjela za financije i gradski proračun, Maja Matičić, mag.iur., pročelnica Odjela za lokalnu samoupravu i upravu, Dorotea Prpić, dipl.nov.- oec., ravnateljica Ustanove za razvoj Grada Senja, Bruno Brozičević, ing., direktor GKD SENJ d.o.o., Splitska 2.

Gradonačelnik je predložio da se u dnevni red uvrste slijedeće dopune:

- **PRIJEDLOG UGOVORA O NAJMU OPREME ZA ISPIS, SKENIRANJE I SIGURNO UPRAVLJANJE DOKUMENTACIJOM BROJ:003/2015**
- **INFORMACIJA O PRIJEDLOGU SPORAZUMA O NAMIRENJU U OVRŠNOM POSTUPKU IZMEĐU GRADA SENJA I ODVJETNIKA NIKOLE KVATERNIKA**

Gradonačelnik je utvrdio slijedeći

DNEVNI RED

- zapisnik 99. kolegija gradonačelnika, održanog 7. svibnja 2015. godine
- zapisnik 100. kolegija gradonačelnika, održanog 15. svibnja 2015. godine

1. **PRIJEDLOG ODLUKE O USTROJAVANJU BAZE PODATAKA O KUPOPRODAJNIM CIJENAMA NEKRETNINA NA PODRUČJU GRADA SENJA**

2. **PRIJEDLOG SPORAZUMA O PROVOĐENJU TEHNIČKE REAMBULACIJE U SVRHU IZRADE KATASTRA NEKRETNINA NA PODRUČJU GRADA SENJA**

3. **ZAPISNIK SA SJEDNICE STOŽERA ZAŠTITE I SPAŠAVANJA GRADA SENJA ODRŽANE 18. SVIBNJA 2015. GODINE - informacija**

4. **PRIJEDLOG PROGRAMA JAVNIH RADOVA (O)ČUVAJMO PARK NEHAJ 2015.**

5. PREDSTAVKE, PRIJEDLOZI, ZAHTJEVI, ZAMOLBE I PISMA NAMJERE:

5.1. **ODVJETNIK PETAR TOMLJANOVIĆ, SENJ, S.S. KRANJČEVIĆA 3/D, PUNOMOĆNIK MAVISTURS d.o.o. SENJ, PAVLINSKA 1 – zahtjev za kupnju nekretnine u k.o. Senj**

5.2. **BORIS BIONDIĆ, SENJ, PETRA KRUŽIĆA 8 – zahtjev za produžetak ugovora o najmu stana**

5.3. **DANIJEL I VESNA PRIZMIĆ, SENJ, I. SENJANINA 5 – zahtjev za produžetak ugovora o najmu stana**

5.4. **UPRAVNI ODJEL ZA GRADITELJSTVO, ZAŠTITU OKOLIŠA I PRIRODE, TE KOMUNALNO GOSPODARSTVO, ISPOSTAVA SENJ – zahtjev Milana i Marije Špalj iz Senja, P. Kružića 36 za**

izdavanje rješenja o utvrđivanju građevinske čestice za izgrađenu stambenu građevinu i pomoćne građevine izgrađene na k.č.br. 16/50 i dijelu k.č.br. 16/1 k.o. Senj

5.5. UPRAVNI ODJEL ZA GRADITELJSTVO, ZAŠTITU OKOLIŠA I PRIRODE, TE KOMUNALNO GOSPODARSTVO, ISPOSTAVA SENJ – zahtjev Vere Gržin iz Senja Kozjak 20 i Zlata Sikavica iz Sv. Jurja, Nova cesta 36 za izdavanje rješenja o utvrđivanju građevinske čestice za redovnu uporabu građevine za izgrađenu stambenu zgradu na k.č.br. 1392/3, 1330/13 i k.č.br. 1330/2c k.o. Sv. Juraj

5.6. UPRAVNI ODJEL ZA GRADITELJSTVO, ZAŠTITU OKOLIŠA I PRIRODE, TE KOMUNALNO GOSPODARSTVO, ISPOSTAVA SENJ – zahtjev Tomislava Banića iz Senja, K. Knežića 35 za dokup dijela k.č.br. 948/28 k.o. Senj

5.7. MARINA I MARIJAN LOPAC IZ RIJEKE , ĆIRILA KOSOVELA 9/1 - zahtjev za izdavanje suglasnosti za kupnju dijela k.č.br. 3308/1 k.o. Krivi Put, predio Bilićevica u svrhu formiranja građevinske čestice za izgradnju obiteljske kuće

5.8. MOTO RACING KLUB SENJ – molba za sponzorstvo

5.9. STUDENTSKI ZBOR GACKE, Bana Jelačića 16, Otočac – zamolba za financijsku pomoć

6. PRIJEDLOG UGOVORA O NAJMU OPREME ZA ISPIS, SKENIRANJE I SIGURNO UPRAVLJANJE DOKUMENTACIJOM BROJ:003/2015

7. INFORMACIJA O PRIJEDLOGU SPORAZUMA O NAMIRENJU U OVRŠNOM POSTUPKU IZMEĐU GRADA SENJA I ODVJETNIKA NIKOLE KVATERNIKA

8. RAZNO

Rasprava po utvrđenom dnevnom redu.

1. PRIJEDLOG ODLUKE O USTROJAVANJU BAZE PODATAKA O KUPOPRODAJNIM CIJENAMA NEKRETNINA NA PODRUČJU GRADA SENJA

Uvodno obrazloženje dala je Jasminka Prpić Tomljanović, dipl. iur., pročelnica Općeg upravnog odjela.

Nakon uvodnog obrazloženja gradonačelnik je donio sljedeći

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se Prijedlog Odluke o ustrojavanju baze podataka o kupoprodajnim cijenama nekretnina na području Grada Senja, u predloženom tekstu, koji čini sastavni dio ovog Zaključka.

2. Sukladno odredbama članka 21. stavka 2. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Senja, na sjednici Gradskog vijeća kao izvjestitelj sudjelovat ću ja osobno i Jasminka Prpić Tomljanović, dipl.iur., pročelnica Općeg upravnog odjela.

2. PRIJEDLOG SPORAZUMA O PROVOĐENJU TEHNIČKE REAMBULACIJE U SVRHU IZRADE KATASTRA NEKRETNINA NA PODRUČJU GRADA SENJA

Uvodno obrazloženje dala je Jasminka Prpić Tomljanović, dipl. iur., pročelnica Općeg upravnog odjela.

Nakon uvodnog obrazloženja gradonačelnik je donio sljedeći

ZAKLJUČAK

1. *Prihvaća se Sporazum o provođenju tehničke reambulacije u svrhu izrade katastra nekretnina na području Grada Senja (KLASA: 931-04/15-01/05; URBROJ:541-01/5-15-2) između Grada Senja i Državne geodetske uprave.*

2. *Sredstva potrebna za provođenje tehničke reambulacije snosit će sporazumno stranke u 50 % iznosu.*

3. ZAPISNIK SA SJEDNICE STOŽERA ZAŠTITE I SPAŠAVANJA GRADA SENJA ODRŽANE 18. SVIBNJA 2015. GODINE – informacija

Uvodno obrazloženje dala je Jasminka Prpić Tomljanović, dipl. iur., pročelnica Općeg upravnog odjela.

Nakon uvodnog obrazloženja gradonačelnik je donio sljedeći

ZAKLJUČAK

Prima se na znanje Zapisnik sa sjednice Stožera zaštite i spašavanja Grada Senja održane 18. svibnja 2015. godine, u predloženom tekstu.

4. PRIJEDLOG PROGRAMA JAVNIH RADOVA (O) ČUVAJMO PARK NEHAJ 2015.

Uvodno obrazloženje dala je Jasminka Prpić Tomljanović, dipl. iur., pročelnica Općeg upravnog odjela.

Nakon uvodnog obrazloženja gradonačelnik je donio sljedeći

ZAKLJUČAK

1. *Prihvaća se prijedlog Programa javnih radova (O) čuvajmo park Nehaj 2015.*

2. *U sklopu Programa javnih radova (O) čuvajmo park Nehaj 2015 zaposliti će se 5 kandidata koji pripadaju skupini nezaposlenih osoba koje Hrvatski zavod za zapošljavanje financira u 100% -tnom iznosu, odabir kojih će se izvršiti između kandidata koji se prijave na javni poziv koji će biti oglašen pri Hrvatskom zavodu za zapošljavanje i na web stranicama Grada Senja.*

3. *Sav potreban materijal za provedbu programa, boje, kistove, zaštitnu opremu i dr.osigurati će GKD Senj d.o.o.*

4. *Radom nezaposlenih osoba koje će se zaposliti u sklopu Programa javnih radova (O) čuvajmo park Nehaj 2015. rukovodit će GKD Senj d.o.o., radna jedinica za zelene površine.*

5. *Za provedbu ovog Zaključka zadužuje se Opći upravni odjel, Odsjek za društvene djelatnosti i mjesnu samoupravu.*

5. PREDSTAVKE, PRIJEDLOZI, ZAHTJEVI, ZAMOLBE I PISMA NAMJERE:

5.1. ODVJETNIK PETAR TOMLJANOVIĆ, SENJ, S.S. KRANJČEVIĆA 3/D, PUNOMOĆNIK MAVISTURS d.o.o. SENJ, PAVLINSKA 1 – zahtjev za kupnju nekretnine u k.o. Senj

Uvodno obrazloženje dala je Jasminka Prpić Tomljanović, dipl. iur., pročelnica Općeg upravnog odjela.

Nakon uvodnog obrazloženja gradonačelnik je donio sljedeći

ZAKLJUČAK

Grad Senj izdaje suglasnost Tvrtki Mavisturs d.o.o. iz Senja, Pavlinska 1, za prodaju ¼ suvlasničkog dijela predmetne nekretnine te provođenje postupka sukladno čl. 391.st. 1. važećeg Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima putem natječaja i uz naknadu utvrđenu po tržišnoj cijeni.

5.2. BORIS BIONDIĆ, SENJ, PETRA KRUŽIĆA 8 – zahtjev za produžetak ugovora o najmu stana

Uvodno obrazloženje dala je Jasminka Prpić Tomljanović, dipl. iur., pročelnica Općeg upravnog odjela.

Nakon uvodnog obrazloženja gradonačelnik je donio sljedeći

ZAKLJUČAK

1. Izdaje se suglasnost Borisu Biondiću iz Senja, Petra Kružića 8 za daljnje korištenje predmetnog stana pod istim uvjetima i u istu svrhu.

2. U slučaju promjene ili donošenja novih propisa koji bi na bitno drugačiji način regulirali pravna pitanja i odnose koji bi imali na utjecaj prava i obveze iz Ugovora o najmu, podnositelj zahtjeva će sklopiti s Gradom Senjom dodatak Ugovoru kojim će stranka svoja prava i obveze iz istog Ugovora uskladiti s novim propisima.

5.3. DANIJEL I VESNA PRIZMIĆ, SENJ, I. SENJANINA 5 – zahtjev za produžetak ugovora o najmu stana

Uvodno obrazloženje dala je Jasminka Prpić Tomljanović, dipl. iur., pročelnica Općeg upravnog odjela.

Nakon uvodnog obrazloženja gradonačelnik je donio sljedeći

ZAKLJUČAK

1. Izdaje se suglasnost Danijelu i Vesni Prizmić iz Senja, Ive Senjanina 5 za daljnje korištenje predmetnog stana pod istim uvjetima i u istu svrhu.

2. U slučaju promjene ili donošenja novih propisa koji bi na bitno drugačiji način regulirali pravna pitanja i odnose koji bi imali na utjecaj prava i obveze iz ugovora o najmu, podnositelji zahtjeva će sklopiti s Gradom Senjom dodatak ugovoru kojim će stranke svoja prava i obveze iz istog ugovora uskladiti s novim propisima.

5.4. UPRAVNI ODJEL ZA GRADITELJSTVO, ZAŠTITU OKOLIŠA I PRIRODE, TE KOMUNALNO GOSPODARSTVO, ISPOSTAVA SENJ – zahtjev Milana i Marije Špalj iz Senja, P. Kružića 36 za izdavanje rješenja o utvrđivanju građevinske čestice za izgrađenu stambenu građevinu i pomoćne građevine izgrađene na k.č.br. 16/50 i dijelu k.č.br. 16/1 k.o. Senj

Uvodno obrazloženje dala je Jasminka Prpić Tomljanović, dipl. iur., pročelnica Općeg upravnog odjela.

Nakon uvodnog obrazloženja gradonačelnik je donio sljedeći

ZAKLJUČAK

Izdaje se suglasnost Milanu i Mariji Špalj iz Senja, P. Kružića 26, za dokup dijela k.č.br. 16/1 površine cca 90,00 m² na kojem dijelu su sagrađeni pomoćni objekti.

5.5. UPRAVNI ODJEL ZA GRADITELJSTVO, ZAŠTITU OKOLIŠA I PRIRODE, TE KOMUNALNO GOSPODARSTVO, ISPOSTAVA SENJ – zahtjev Vere Gržin iz Senja Kozjak 20 i Zlata Sikavica iz Sv. Jurja, Nova cesta 36 za izdavanje rješenja o utvrđivanju građevinske čestice za redovnu uporabu građevine za izgrađenu stambenu zgradu na k.č.br. 1392/3, 1330/13 i k.č.br. 1330/2c k.o. Sv. Juraj

Uvodno obrazloženje dala je Jasminka Prpić Tomljanović, dipl. iur., pročelnica Općeg upravnog odjela.

Nakon uvodnog obrazloženja gradonačelnik je donio sljedeći

ZAKLJUČAK

Odobrava se Veri Gržin iz Senja, Kozjak 20 i Zlata Sikavica iz Sv. Jurja, Nova cesta 36 dokup dijela k.č.br. 1330/2c, površine cca 9,00 m².

5.6. UPRAVNI ODJEL ZA GRADITELJSTVO, ZAŠTITU OKOLIŠA I PRIRODE, TE KOMUNALNO GOSPODARSTVO, ISPOSTAVA SENJ – zahtjev Tomislava Banića iz Senja, K. Knežića 35 za dokup dijela k.č.br. 948/28 k.o. Senj

Uvodno obrazloženje dala je Jasminka Prpić Tomljanović, dipl. iur., pročelnica Općeg upravnog odjela.

Nakon uvodnog obrazloženja gradonačelnik je donio sljedeći

ZAKLJUČAK

Odbija se zahtjev Tomislava Banića iz Senja, K. Knežića 35, za dokup dijela k.č.br. 948/28 k.o. Senj koja čestica je u vlasništvu Grada Senja, površine cca. 122,00 m² što je razvidno iz priloženog Prijedloga formiranja građevinske čestice. Nakon obilaska terena, napravljenih foto snimaka ustanovljeno je da se radi o dokupu dijela katastarske čestice koja je u UPU-a Grada Senja označena kao zelena površina „Z”.

S obzirom da nije moguća parcelacija predmetnog zemljišta, a u tijeku je izrada Izmjene i dopune Urbanističkog Plana Grada Senja, stranka se upućuje na podnošenje Prijedloga za uvrštenje predmetnog zemljišta u zonu za izgradnju oznake „M”.

5.7. MARINA I MARIJAN LOPAC IZ RIJEKE , ĆIRILA KOSOVELA 9/1 - zahtjev za izdavanje suglasnosti za kupnju dijela k.č.br. 3308/1 k.o. Krivi Put, predio Bilicevica u svrhu formiranja građevinske čestice za izgradnju obiteljske kuće

Uvodno obrazloženje dala je Jasminka Prpić Tomljanović, dipl. iur., pročelnica Općeg upravnog odjela.

Nakon uvodnog obrazloženja zaključeno je da se do idućeg kolegija provjeri da li se radi o dokupu koji se nalazi u koridoru Riječke ceste, nakon čega će se donijeti konačna odluka.

5.8. MOTO RACING KLUB SENJ – molba za sponzorstvo

Uvodno obrazloženje dala je Jasminka Prpić Tomljanović, dipl. iur., pročelnica Općeg upravnog odjela.

Nakon uvodnog obrazloženja gradonačelnik je donio sljedeći

ZAKLJUČAK

1. Odobrava se Moto Racing klubu Senj jednokratna financijska pomoć u iznosu od 2.000,00 kuna iz proračunskih sredstava tekuće pričuve za organizaciju moto susreta.

2. Moto Racing klub Senj dužan je u roku 15 dana dostaviti pismeno izvješće o utrošenim financijskim sredstvima.

3. Nalaže se Odjelu za financije i gradski proračun da odobrena financijska sredstva iz točke 1. ovog Zaključka doznači na žiro račun kluba kod Privredne banke Zagreb na broj 2340009-1110277589.

5.9. STUDENTSKI ZBOR GACKE, Bana Jelačića 16, Otočac – zamolba za financijsku pomoć

Uvodno obrazloženje dao je gradonačelnik Darko Nekić, prof.

Nakon uvodnog obrazloženja gradonačelnik je donio sljedeći

ZAKLJUČAK

Grad Senj nažalost ne može donirati financijska sredstva za održavanje „Ličke noći“ budući nema planiranih financijskih sredstava u proračunu za ovu namjenu.

6. PRIJEDLOG UGOVORA O NAJMU OPREME ZA ISPIS, SKENIRANJE I SIGURNO UPRAVLJANJE DOKUMENTACIJOM BROJ:003/2015

Uvodno obrazloženje dala je Maja Matičić, mag.iur., pročelnica Odjela za lokalnu samoupravu i upravu.

Nakon uvodnog obrazloženja gradonačelnik je donio sljedeći

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se Prijedlog Ugovora o najmu opreme za ispis, skeniranje i sigurno upravljanje dokumentacijom, u predloženom tekstu, koji čini sastavni dio ovog Zaključka.

2. Za realizaciju točke 1. ovog Zaključka zadužuje se Odjel za lokalnu samoupravu i upravu.

7. INFORMACIJA O PRIJEDLOGU SPORAZUMA O NAMIRENJU U OVRŠNOM POSTUPKU IZMEĐU GRADA SENJA I ODVJETNIKA NIKOLE KVATERNIKA

Uvodno obrazloženje dao je gradonačelnik Darko Nekić, prof.

Nakon uvodnog obrazloženja gradonačelnik je donio sljedeći

ZAKLJUČAK

1. Prima se na znanje Informacija o Prijedlogu Sporazuma o namirenju u ovršnom postupku između Grada Senja i odvjetnika Nikole Kvaternika, u predloženom tekstu, koji čini sastavni dio ovog Zaključka.

2. Sukladno odredbama članka 21. stavka 2. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Senja, na sjednici Gradskog vijeća kao izvjestitelj sudjelovat ću ja osobno.

8. RAZNO

U nastavku kolegija utvrđene su aktivnosti vezane za projekte na području Grada Senja. 28. svibnja 2015. utvrđen je kao datum za održavanje sjednice Gradskog vijeća budući je godišnji obračun o izvršenju porračuna zakonski potrebno donijeti do navedenog datuma.

Kolegij je završen oko 8,00 sati.

**PROČELNICA ODJELA ZA LOKALNU
SAMOUPRAVU I UPRAVU:
Maja Matičić, mag.iur. ,v.r.**

**GRADONAČELNIK:
Darko Nekić, prof.,v.r.**