



**REPUBLIKA HRVATSKA  
LIČKO SENJSKA ŽUPANIJA**

**GRAD SENJ**



**GRADONAČELNIK**

*Klasa: 022-05/14-01/05  
Urbroj: 2125-03/03-14-02  
Senj, 5. veljače 2014.*

**ZAPISNIK**

**34. KOLEGIJA GRADONAČELNIKA  
ODRŽANOG 5. VELJAČE 2014. GODINE**

## **ZAPISNIK**

34. kolegij otvorio je gradonačelnik Darko Nekić, prof., s početkom u 8,00 sati koji je i predsjedavao istim.

Nazočni: gradonačelnik Darko Nekić, prof., Filip Samaržija, dipl.ing., zamjenik gradonačelnika, Maja Matičić, mag.iur., pročelnica Ureda Grada, Branka Katalinić, dipl.oec., pročelnica Odjela za financije i gradski proračun, Nikica Dizdar, dipl.oec., voditelj Odsjeka za gospodarstvo, poljoprivredu, malo i srednje poduzetništvo, Jasminka Prpić Tomljanović, dipl. iur., voditeljica Odsjeka za gradsku imovinu, Mislav Bilović, dipl.iur., voditelj Odsjeka za društvene djelatnosti i mjesnu samoupravu, Dorotea Prpić, dipl.nov.- oec., ravnateljica Ustanove za razvoj Grada Senja i Bruno Brozičević, ing., direktor GKD Komunalac d.o.o. i Vodovoda i odvodnje d.o.o.

Gradonačelnik je predložio da se u dnevni red uvrsti sljedeća dopuna:

- **PRIJEDLOG ZAKLJUČKA U SVEZI OBRAČUNA PDV-a NA SVE UGOVORENE ZAKUPNINE U VLASNIŠTVU GRADA SENJA**

Gradonačelnik je utvrdio sljedeći

### **DNEVNI RED**

- Zapisnik 33. kolegija gradonačelnika, održanog 29. siječnja 2014. godine

1. **PRIJEDLOG SOCIJALNOG PROGRAMA GRADA SENJA ZA 2014. GODINU**

2. **PRIJEDLOG NATJEČAJA ZA ZAKUP DIJELA JAVNE POVRŠINE ZA POTREBE POKRETNE RADNJE (AMBULANTNA PRODAJA)**

### **3. PREDSTAVKE, PRIJEDLOZI, ZAHTJEVI, ZAMOLBE I PISMA NAMJERE:**

3.1. **OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO U RIJECI** – očitovanje na podnesenu kaznenu prijavu protiv počinitelja koji su oštetili četiri svjetiljke u parku „Nehaj“

3.2. **HRVATSKE ŠUME d.o.o. ZAGREB, UPRAVA ŠUMA, PODRUŽNICA SENJ** – ponuda za sklapanje ugovora o zakupu poslovnog prostora u Jablancu

3.3. **IVAN GAJSKI, ZAGREB, KRAPANJSKA 23/1** – zahtjev za kupnju nekretnina – građ. zemljište i ruševina u k.o. Stinica

3.4. **ADRIJANA DRAGIČEVIĆ, RIJEKA, PIONIRSKA 4, DUŠKO DRAGIČEVIĆ, CEROVLJE, GOLOGORICA 22** – zahtjev za dokup nekretnine u svrhu formiranja okućnice

4. **PRIJEDLOG ZAKLJUČKA U SVEZI OBRAČUNA PDV-a NA SVE UGOVORENE ZAKUPNINE U VLASNIŠTVU GRADA SENJA**

5. **RAZNO**

Rasprava po utvrđenom dnevnom redu.

## **1. PRIJEDLOG SOCIJALNOG PROGRAMA GRADA SENJA ZA 2014. GODINU**

*Uvodno obrazloženje dao je Mislav Bilović, dipl.iur., voditelj Odsjeka za društvene djelatnosti i mjesnu samoupravu.*

*Nakon uvodnog obrazloženja gradonačelnik je donio sljedeći*

### **ZAKLJUČAK**

*Prihvaća se Socijalni program Grad Senja za 2014. godinu, u predloženom tekstu.*

## **2. PRIJEDLOG NATJEČAJA ZA ZAKUP DIJELA JAVNE POVRŠINE ZA POTREBE POKRETNE RADNJE (AMBULANTNA PRODAJA)**

*Uvodno obrazloženje dala je Jasminka Prpić Tomljanović, dipl. iur., voditeljica Odsjeka za gradsku imovinu.*

*Nakon uvodnog obrazloženja gradonačelnik je donio sljedeći*

### **ZAKLJUČAK**

*1. Prihvaća se Prijedlog Natječaja za zakup dijela javne površine za potrebe pokretne radnje na području Grada Senja za prodaju iz vozila (ambulantna prodaja), u predloženom tekstu.*

*2. Za realizaciju ovog Zaključka zadužuje se Opći upravni odjel, Odsjek za gradsku imovinu.*

## **3. PREDSTAVKE, PRIJEDLOZI, ZAHTJEVI, ZAMOLBE I PISMA NAMJERE:**

### **3.1. OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO U RIJECI – očitovanje na podnesenu kaznenu prijavu protiv počinitelja koji su oštetili četiri svjetiljke u parku „Nehaj“**

*Uvodno obrazloženje dala je Jasminka Prpić Tomljanović, dipl. iur., voditeljica Odsjeka za gradsku imovinu.*

*Nakon uvodnog obrazloženja zaključeno je da će Grad Senj zatražiti od gradskog koncesionara Obrta „Elin“ očitovanje o činjenici da li su roditelji podmirili prouzročeni trošak.*

### **3.2. HRVATSKE ŠUME d.o.o. ZAGREB, UPRAVA ŠUMA, PODRUŽNICA SENJ – ponuda za sklapanje ugovora o zakupu poslovnog prostora u Jablancu**

*Uvodno obrazloženje dala je Jasminka Prpić Tomljanović, dipl. iur., voditeljica Odsjeka za gradsku imovinu.*

*Nakon uvodnog obrazloženja gradonačelnik je donio sljedeći*

### **ZAKLJUČAK**

*Grad Senj prihvaća ponudu Hrvatskih šuma d.o.o. Zagreb, Uprava šuma Podružnica Senj za sklapanje novog Ugovora o zakupu, predmet kojeg pravnog posla je poslovni prostor u Jablancu koji je Mjesni odbor Jablanac koristio za potrebe ureda istog, a pod jednakim uvjetima kao i u dosadašnjem Ugovoru.*

### **3.3. IVAN GAJSKI, ZAGREB, KRAPANJSKA 23/1 – zahtjev za kupnju nekretnina – građ. zemljište i ruševina u k.o. Stinica**

*Uvodno obrazloženje dala je Jasminka Prpić Tomljanović, dipl. iur., voditeljica Odsjeka za gradsku imovinu.*

*Nakon uvodnog obrazloženja gradonačelnik je donio sljedeći*

#### **ZAKLJUČAK**

*1. Obzirom na vrijednost nekretnina koje su predmet postupka, Gradsko vijeće će dobiti odluku o otuđenju / kupoprodaju istih, uz napomenu da je prije donošenja navedene odluke potrebno izvršiti reviziju procjene gore spomenute nekretnine – započete gradnje, te nakon ishoda iste shodno Zakonu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara nekretnine ponuditi u prodaju Republici Hrvatskoj i Županiji.*

*2. Nalaže se Općem upravnom odjelu, Odsjeku za gradsku imovinu da predmetno pripremi za sjednicu Gradskog vijeća u mjesecu ožujku 2014. godine.*

### **3.4. ADRIJANA DRAGIČEVIĆ, RIJEKA, PIONIRSKA 4, DUŠKO DRAGIČEVIĆ, CEROVLJE, GOLOGORICA 22 – zahtjev za dokup nekretnine u svrhu formiranja okućnice**

*Uvodno obrazloženje dala je Jasminka Prpić Tomljanović, dipl. iur., voditeljica Odsjeka za gradsku imovinu.*

*Nakon uvodnog obrazloženja gradonačelnik je donio sljedeći*

#### **ZAKLJUČAK**

*Odobrava se prodaja zkč.br. 233/196, izgrađeno zemljište i dvorište Vukelići sa 28 čhv, odnosno 99 m<sup>2</sup> iz zk.zl.br. 616, k.o. Jablanac, shodno čl. 176. st.1. točka 3. Zakona o prostornom uređenju, isključivo nakon što stranke u spis dostave pravomoćno Rješenje o izvedenom stanju.*

### **4. PRIJEDLOG ZAKLJUČKA U SVEZI OBRAČUNA PDV-a NA SVE UGOVORENE ZAKUPNINE U VLASNIŠTVU GRADA SENJA**

*Uvodno obrazloženje dala je Jasminka Prpić Tomljanović, dipl. iur., voditeljica Odsjeka za gradsku imovinu.*

*Nakon uvodnog obrazloženja gradonačelnik je donio sljedeći*

#### **ZAKLJUČAK**

*1. Sukladno odredbama čl. 6. st. 5. Zakona o porezu na dodatnu vrijednost („NN“ RH broj 73/13 i 99/13), te čl. 5. Pravilnika o porezu na dodanu vrijednost („NN“ RH broj 79/13 i 85/13), na sve ugovorene zakupnine temeljem ugovora o zakupu poslovnog prostora u vlasništvu Grada Senja, obračunava se PDV na visinu ugovorne zakupnine, počevši od 1. siječnja 2014. godine, bez sklapanja dodataka postojećim ugovorima između ugovornih strana.*

*2. Nalaže se Odsjeku za gradsku imovinu, Odsjeku za urbanizam, prostorno planiranje i komunalni sustav i Odjelu za financije i gradski proračun provedba točke 1. ovog Zaključka.*

## **5. RAZNO**

*Voditelj Odsjeka za društvene djelatnosti i mjesnu samoupravu Mislav Bilović, dipl.iur., zadužen je da Heleni Devčić, uputi dopis u kojem će se istaknuti da Grad Senj prihvaća obvezu da osigura prostor u svezi izvođenja nastave u Senju za potrebe Veleučilišta u Gospiću.*

*U svezi parkirališta „Điga“ pročelnica Ureda grada Maja Matičić, mag.iur., zadužena je za prikupljanje dokumentacije u svezi parkirališta „Điga“, odnosno upravljanja istim od strane GKD Komunalac d.o.o., vezano za Zaključak bivšeg Gradskog poglavarstva od 14.05.2004. godine koje je i utvrdilo i uvjete za parkiralište. Direktor GKD Komunalac d.o.o. Bruno Brozičevuč, ing., napomenuo je kako Sporazum između Grada Senja i Lučke uprave nije potpisan, što je potvrdila i voditeljica Odsjeka za gradsku imovinu već samo Ugovor o koncesiji unatrag dvije godine, što na godišnjoj razini iznosi 24.000,00 kuna, naglasivši da će do sjednice Gradskog vijeća zakazane za 6.02.2014. godine pripremiti svu dokumentaciju vezanu za navedeno.*

*Sjednica je zaključena oko 9,00 sati.*

**PROČELNICA UREDA GRADA:**  
*Maja Matičić, mag.iur.*

**GRADONAČELNIK:**  
*Darko Nekić, prof.*