








### LEGENDA

#### GRANICE

-  GRANICA OBUHVATA PLANA
-  GRANICA OBUHVATA IZMJENA I DOPUNA PLANA
-  LINIJA OBALE
-  LINIJA 70 m OD OBALE
-  LINIJA NASIPAVANJA OBALE I IZGRADNJE NOVOG OBALNOG ZIDA (PLANIRANA LINIJA OBALE)
-  PLANIRANO PRODUŽENJE POSTOJEĆIH I IZGRADNJA NOVIH LUKOBRANA I GATOVA




UNUTAR OBUHVATA IZMJENA I DOPUNA PLANA

#### NAČIN GRADNJE





-  Zone različitih tipologija gradnje čiju visinu određuju lokalni uvjeti
- 4. Zone za izgradnju unutar kopnenog dijela lučke namjene:
  - postojeća upravna i servisna građevina - 4a,
  - planirana benzinska postaja - 4b

IZVAN OBUHVATA IZMJENA I DOPUNA PLANA

#### OBLICI KORIŠTENJA

-  ZONA 0 DOVRŠENI DIO NASELJA- zaštićena jezgra naselja Senj (održavanje i manji zahvati sanacije naselja)
-  ZONA A PRETEŽNO IZGRAĐENI DIO NASELJA (sanacija, rekonstrukcija i dogradnja dijelova naselja)
-  NEIZGRAĐENA PODRUČJA UNUTAR PLANA

#### NAČIN GRADNJE

-  Rekreativne zone sa izgradnjom unutar područja mješovite gradnje
-  Zone mješovite gradnje Visine do najviše 5 nadzemne etaže
-  Zone različitih tipologija gradnje čiju visinu određuju lokalni uvjeti
-  3 - ugostiteljsko-turistička građevina

## VI. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA U UŽEM PODRUČJU GRADA SENJA (ciljana izmjena i dopuna) 4. NAČINI I UVJETI GRADNJE

Županija: LIČKO - SENJSKA	
Grad: Senj	
Naziv prostornog plana: VI. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA U UŽEM PODRUČJU GRADA SENJA (ciljana izmjena i dopuna)	
Naziv kartografskog prikaza: Načini i uvjeti gradnje	
Broj kartografskog prikaza: 4.0.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:2000
Odluka o izradi prostornog plana: Službeni glasnik Grada Senja broj 8/23	Odluka gradskog vijeća o donošenju plana: Službeni glasnik Grada Senja broj 8/24
Objava javne rasprave: Novi list, 05. travnja 2024. god., web stranica Grada Senja, 04. travnja 2024. god. i web stranica Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, 04. travnja 2024. god.	Javni uvid održan: 05. travnja 2024. god. - 13. travnja 2024. god.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:  M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:  ..... Jure Tomljanović, dipl.oec.
Suglasnost na Plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23); Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine; Uprava za prostorno uređenje i dozvole državnog značaja; KLASA: 350-02/24-16/17, URBROJ: 531-08-1-3-24-6 od 11. listopada 2024.godine	
Pravna osoba koja je izradila plan: zona kvadrat d.o.o., Prilaz zagrebačkoj cesti 5, Zagreb	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:  M.P.	..... Direktorica : Željka Kajfeš, dipl.ing.arh.
Stručni tim u izradi plana: Željka Kajfeš, dipl.ing.arh. - ovlaštena arhitektica urbanistica Ana Staničić, dipl.ing.arh. - ovlaštena arhitektica urbanistica Branka Mamula, mag.ing.arch. Luka Blažević, stud.arch.	
Odgovorni voditelj izrade plana :	Željka Kajfeš, ovlaštena arhitektica urbanistica
Pečat gradskog vijeća:  M.P.	Predsjednik gradskog vijeća:  ..... Željko Tomljanović
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:  .....	Pečat nadležnog upravnog tijela:  M.P.