

Izmjene i dopune ove prostorno-planske dokumentacije su usmjerene i ciljane prvenstveno u sadržajima društvene namjene (dječiji vrtić, osnovna škola, vatrogasni dom). Sadržaji, kao takvi, su već sadržani u osnovnom Planu, s tim da za izgradnju vatrogasnog doma nije definirana lokacija gradnje.

Daljnjom procedurom donošenja ovog Plan kao i procedurom donošenja plana šireg područja – Prostornog plana uređenja Grada Senja nije omogućena izgradnja vatrogasnog doma na lokaciju koju je predvidio Prijedlog ovih Izmjena i dopuna stoga se od predložene lokacije odustalo.

Izmjena i dopuna grafičkog dijela Plana prvenstveno se odnosi na:

- 1 - proširenje dječijeg vrtića (k.č. 800/3, 800/4 i 793/1 sve k.o. Senj),
- 2 - formiranje javne zelene površine Z1 na k.č. 802/3 k.o. Senj prema traženjima Ministarstva kulture i medija, Uprave za zaštitu kulturne baštine od 10. veljače 2022.,
- 3 - izgradnju mješovite namjene – pretežito stambene M1 na lokaciji k.č. 802/1 sve k.o. Senj (nastavak postojeće gradnje).



Izvod iz kartografskog prikaza 1E Korištenje i namjena površina osnovnog Plana



Izvod iz kartografskog prikaza 1E Korištenje i namjena površina V Izmjena i dopuna Plana

Ove Planske izmjene nisu znatno utjecale na promjene planskih površina već postojećeg osnovnog Plana (prema oznakama na grafičkim prikazima):

1. Izvršeno je smanjenje površine mješovite namjene pretežito poslovne M2 za cca 3400m<sup>2</sup> u korist društvene namjene - dječiji vrtić D4 (približno udvostručena prvobitna površina dječjeg vrtića).
2. Dosadašnja površina javnih zelenih površina Z1 (površina unutar obuhvata ovih Izmjena i dopuna) sa cca 2000m<sup>2</sup> smanjena na ca 1000m<sup>2</sup>.
3. Povećana površina mješovite pretežito stambene izgradnje za cca 1400m<sup>2</sup> od čega je dio od cca 1000m<sup>2</sup> pripadao javnim zelenim površinama Z1.

Zadržana je postojeća iskoristivost prostora.