



REPUBLIKA HRVATSKA  
LIČKO SENJSKA ŽUPANIJA  
GRAD SENJ



GRADONAČELNIK  
KLASA: 940-02/21-02/05  
URBROJ: 2125-03/02-21-13  
Senj, 19. ožujka 2021.

Na temelju članka 35. i 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima («Narodne novine» broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15-pročišćeni tekst i 94/17- Ispravak), Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Grada Senja („Službeni glasnik Grada Senja“ broj 3/13, 15/18), članka 60. Statuta Grada Senja («Službeni glasnik Grada Senja» br. 4/20, 1/21), Gradonačelnik Grada Senja dana 19. ožujka 2021. godine donosi, sljedeći

### **ZAKLJUČAK** **o odabiru najpovoljnije ponude**

1. Na temelju rezultata provedenog Natječaja za prikupljanje pisanih ponuda za kupoprodaju nekretnina u vlasništvu Grada Senja koji Natječaj/obavijest je bio oglašen u «NOVI LIST» dana 28. veljače 2021. godine, te u cijelosti na službenoj mrežnoj stranici Grada Senja [www.senj.hr](http://www.senj.hr) kao i na oglasnoj ploči sjedišta Grada Senja, kao najpovoljnija ponuda prihvaća se ponuda Marije Babić, Petra Kružića 4, Senj, OIB: 34048539812 i Borisa Babić, Ulica Škendera Fabkovića 3, 10 000 Zagreb OIB: 42355391053 za kupoprodaju nekretnine pod rednim brojem A6 Natječaja oznake k.č.br. 1330/91 varoš, prirodno neplodno zemljište u površini od 22 m<sup>2</sup>, upisane u z.k.ul.br. 2545, k.o. Sveti Juraj, u svrhu formiranja građevinske čestice sukladno prostorno planskoj dokumentaciji.
2. Kupoprodajna cijena nekretnine utvrđene u točki 1. ovog Zaključka iznosi 1.420,00 € (slovima; tisućučetristotinedvadeset Eura), plativo u kunama prema srednjem tečaju HNB na dan plaćanja, uz obvezu plaćanja iste sukladno uvjetima Natječaja, odnosno u cijelosti, u roku od 15 dana od dana zaključenja kupoprodajnog Ugovora.
3. Uplaćena jamčevina uračunava se u cijenu kupoprodaje.
4. O kupoprodaji iz točke 1. ovog Zaključka sklopit će se poseban ugovor u kojem će se precizirati predmet prodaje iz točke 1. ovog Zaključka, rok isplate kupoprodajne cijene, uvjeti kupoprodaje, te druga prava i obveze u svezi s ovom kupoprodajom, sukladno uvjetima Natječaja.
5. U vlasništvo i posjed predmetne nekretnine kupac stupa po uplati ugovorene kupoprodajne cijene u cijelosti, a temeljem potvrde nadležnog Jedinog jedinog upravnog odjela Grada Senja koji čini sastavni dio kupoprodajnog ugovora.
6. Stručne i administrativne poslove vezane za provedbu ovog Zaključka obavlja Jedinog jedinog upravni odjel, savjetnik - koordinator za gradsku imovinu, odluke i propise.
7. U svrhu osiguranja naplate kupoprodajne cijene kupac je u obvezi izdati prodavatelju zadužnicu ispunjenu na iznos kupoprodajne cijene u ukupnom iznosu utvrđenom u točki 2. ovog Zaključka.

Obnašatelj dužnosti gradonačelnika  
Jurica Tomljanović, dipl. ing. šum.,v.r.

Dostaviti:

1. Marija Babić, Petra Kružića 4, 53 270 Senj,
2. Boris Babić, Škendera Fabkovića 3, 10 000 Zagreb,
3. Jedinštveni upravni odjel,
4. Povjerenstvo za provedbu postupka Natječaja  
za kupoprodaju nekretnina,
5. Savjetnik – koordinator za gradsku imovinu, odluke i propise,
6. Dosje,
7. Pismohrana.