



REPUBLIKA HRVATSKA  
LIČKO SENJSKA ŽUPANIJA  
GRAD SENJ



GRADONAČELNIK  
KLASA: 940-02/21-02/05  
URBROJ: 2125-03/02-21-14  
Senj, 19. ožujka 2021.

Na temelju članka 35. i 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima («Narodne novine» broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15-pročišćeni tekst i 94/17- Ispravak), Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Grada Senja („Službeni glasnik Grada Senja“ broj 3/13, 15/18), članka 60. Statuta Grada Senja («Službeni glasnik Grada Senja» br. 4/20, 1/21), Gradonačelnik Grada Senja dana 19. ožujka 2021. godine donosi, sljedeći

### **ZAKLJUČAK** **o odabiru najpovoljnije ponude**

1. Na temelju rezultata provedenog Natječaja za prikupljanje pisanih ponuda za kupoprodaju nekretnina u vlasništvu Grada Senja koji Natječaj/obavijest je bio oglašen u «NOVI LIST» dana 28. veljače 2021. godine, te u cijelosti na službenoj mrežnoj stranici Grada Senja [www.senj.hr](http://www.senj.hr) kao i na oglasnoj ploči sjedišta Grada Senja, kao najpovoljnija ponuda prihvaća se ponuda Sonje Theresie Schönfelder, Starigrad, Trg Porat 3, Starigrad, OIB: 04827671830 i Thomasa Karl Wörgötter iz Buchau 4, 6391 Fieberbrunn, Austrija OIB: 17316415250 po punomoći ovjerenoj kod javnog bilježnika dana 06.05.2019. OV-881/2019 za kupoprodaju nekretnine pod rednim brojem A5 Natječaja oznake k.č.br. 2500/2, ulica gradina, dvorište u površini od 3 m<sup>2</sup>, upisane u z.k.ul.br. 724, k.o. Starigrad, u svrhu formiranja građevinske čestice sukladno prostorno planskoj dokumentaciji.
2. Kupoprodajna cijena nekretnine utvrđene u točki 1. ovog Zaključka iznosi 192,00 € (slovima; stotinudevedesetdva Eura), plativo u kunama prema srednjem tečaju HNB na dan plaćanja, uz obvezu plaćanja iste sukladno uvjetima Natječaja, odnosno u cijelosti, u roku od 15 dana od dana zaključenja kupoprodajnog Ugovora.
3. Uplaćena jamčevina uračunava se u cijenu kupoprodaje.
4. O kupoprodaji iz točke 1. ovog Zaključka sklopit će se poseban ugovor u kojem će se precizirati predmet prodaje iz točke 1. ovog Zaključka, rok isplate kupoprodajne cijene, uvjeti kupoprodaje, te druga prava i obveze u svezi s ovom kupoprodajom, sukladno uvjetima Natječaja.
5. U vlasništvo i posjed predmetne nekretnine kupac stupa po uplati ugovorene kupoprodajne cijene u cijelosti, a temeljem potvrde nadležnog Jedinog jedinog upravnog odjela Grada Senja koji čini sastavni dio kupoprodajnog ugovora.
6. Stručne i administrativne poslove vezane za provedbu ovog Zaključka obavlja Jedinog jedinog upravni odjel, savjetnik - koordinator za gradsku imovinu, odluke i propise.
7. U svrhu osiguranja naplate kupoprodajne cijene kupac je u obvezi izdati prodavatelju zadužnicu ispunjenu na iznos kupoprodajne cijene u ukupnom iznosu utvrđenom u točki 2. ovog Zaključka.

Obnašatelj dužnosti gradonačelnika  
Jurica Tomljanović, dipl. ing. šum.,v.r.

Dostaviti:

1. Sonja Theresia Schonfelder, Starigrad, Trg Porat 3,
2. Jedinstveni upravni odjel,
3. Povjerenstvo za provedbu postupka Natječaja  
za kupoprodaju nekretnina,
4. Savjetnik – koordinator za gradsku imovinu, odluke i propise,
5. Dosje,
6. Pismohrana.