

Grad Senj, osnovom članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („NN“ br. 91/96-152/14), a u skladu s Odlukom o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Grada Senja („Službeni glasnik Grada Senja“ 3/13, 16/18), te Zaključka Gradonačelnika Grada Senja KLASA: 350-01/18-01/20, URBROJ: 2125-03/02-19-02, od dana 3. travnja 2019. godine, raspisuje slijedeći

NATJEČAJ
za prikupljanje pisanih ponuda
za zamjenu nekretnina

1. Predmet zamjene je nekretnina u vlasništvu Grada Senja oznake z.k.č.br. 47/322, koja odgovara k.č.br. 993/216, neplodno Trbušnjak, u površini od 30 m², upisane u z.k.ul.br. 2184, k.o. Senj, koja se mijenja za nekretninu u k.o. Senj oznake z.k.č.br. 47/323 koja odgovara k.č.br. 993/217, dvorište trbušnjak u površini od 41 m², upisane u z.k.ul.br. 1171, k.o. Senj.
2. Zamjena nekretnina vršit će se po principu „vrijednost za vrijednost“.
3. Jamčevina se ne plaća.
4. Pravni interes Grada Senja utvrđen je radi rješavanja imovinsko-pravnih odnosa u svrhu reguliranja koridora Lošinjske ulice, predio Trbušnjak.
5. Pravo podnošenja ponuda imaju sve pravne i fizičke osobe, državljani Republike Hrvatske, kao i sve strane pravne i fizičke osobe, sukladno člancima 354. do 358.a. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („NN“ broj 91/96 – 152/14)
6. Posebni uvjet natječaja je dokaz o pravu vlasništva nekretnine označene kao k.č.br. 993/31, predio Trbušnjak, k.o. Senj.
7. Pisana ponuda mora sadržavati:

- za fizičku osobu: naziv ponuditelja (ime i prezime), OIB, adresu ponuditelja, telefon, podatke o kontakt osobi, oznaku čestice za koju se dostavlja ponuda te je potrebno priložiti presliku osobne iskaznice ili putovnice ponuditelja,

- potpisanu izjavu ponuditelja da prihvaća sve uvjete natječaja,
- potvrdu Grada Senja o podmirenju svih dospjelih obveza sa svih osnova zaduženja,
- broj tekućeg ili žiro računa za eventualni povrat jamčevine
- dokaz o vlasništvu nekretnine označene kao k.č.br. 993/31, predio Trbušnjak, k.o. Senj;

- za pravnu osobu, naziv tvrtke, OIB, adresu sjedišta, podatak o osobi odgovornoj uza zastupanje te je potrebno priložiti izvadak iz sudskog registra ili drugog registra kojim se dokazuje pravni subjektivitet te dokaz o pravnom predništvu/sljedništvu ukoliko je potreban.

Nepotpune i/ili nepravovremene ponude neće se razmatrati.

Natječaj je otvoren osam (8) dana od dana oglašavanja obavijesti o natječaju u dnevnom tisku. Pisane ponude sa svim priložima predaju se neposredno u pisarnici Gradske uprave Grada Senja, Obala dr. Franje Tuđmana 2, Senj, ili se šalju poštom – preporučeno, u zatvorenoj omotnici na adresu: GRAD SENJ, 53270 SENJ, OBALA DR. FRANJE TUĐMANA 2 s obvezatnom naznakom „NE OTVARATI ZA NATJEČAJ - ZAMJENA NEKRETNINA “. Javno otvaranje ponuda održat će se u roku od osam (8) dana od dana objave obavijesti o ovom natječaju u dnevnom listu „Novi list“, odnosno od dana objave Natječaja na web stranici Grada Senja. Grad Senj ima pravo prihvatiti ili odbiti ponudu ili poništiti natječaj u bilo koje vrijeme prije sklapanja ugovora i pri tome ne snosi nikakvu odgovornost prema ponuditeljima i nije dužan dati obrazloženje u slučaju poništenja natječaja. Otvaranje pristiglih ponuda obaviti će nadležno Povjerenstvo u prostorijama Grada Senja, Obala dr. Franje Tuđmana 2, II kat, soba za sastanke dana 26. travnja 2019. godine. S početkom u 12,00 sati. Odluku o odabiru donosi tijelo nadležno za raspolaganje u roku od 15 dana od dana javnog otvaranja ponuda. S najpovoljnijim ponuđačem Grad Senj zaključit će Ugovor o zamjeni u roku od 15 dana od dana

donošenja konačne odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja. Sve eventualne informacije kao i uvid u nacrt prijedloga Ugovora mogu se dobiti u Gradskoj upravi Senj, Obala dr. F. Tuđmana 2, Senj, svaki radni dan u vremenu od 8.00 – 9.00 sati (tel. 053/884 - 655).

Zadržava se pravo ne prihvaćanja niti jedne ponude i pri tome Grad ne snosi odgovornost naspram ponuditelja.

KLASA: 350-01/18-01/20

UR.BR: 2125-03/02-19-04

GRAD SENJ