

Na temelju članka 35. i 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("NN" br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 37/00, 114/01, 141/06, 146/08, 38/19, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15- pročišćeni tekst), članka 21. Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Grada Senja („Službeni glasnik Grada Senja“ 3/13, 15/18), te Zaključka Gradonačelnika KLASA: 900-01/19-01/01, URBROJ: 2125-03/02-19-02 i KLASA: 350-01/18-01/22, URBROJ: 2125-03/02-19-02 od 19. kolovoza 2019. godine, Grad Senj raspisuje slijedeći

**JAVNI NATJEČAJ**  
**za prikupljanje pisanih ponuda**  
**za osnivanje prava građenja**

Predmet natječaja - osnivanje prava građenja na zemljištu:

- a) z.k.č.br. 961/1, upisane u z.k.ul.br. 692, k.o. Prizna  
Namjena: izgradnja dvostranog reklamnog panoa (jumbo pano)  
Trajanje: 5 godina  
Početna cijena: 5.000,00 kuna godišnje  
Na ponuđeni iznos naknade obračunava se zakonom propisana stopa PDV-a

PISANA PONUDA MORA OBVEZNO SADRŽAVATI:

- dokaz da je natjecatelj državljanin ili pravna osoba iz Republike Hrvatske, odnosno strana osoba pod uvjetom uzajamnosti, OIB,
- oznaku nekretnine za koju se natječe /redni broj i opis/
- ponuđenu godišnju naknadu iskazanu brojkom i slovima
- dokaz o uplati jamčevine
- broj tekućeg ili žiro računa za eventualni povrat jamčevine
- potvrdu Grada o tome da ponuditelj nema dugovanja prema Gradu Senju po svim osnovama zaduženja
- navesti dimenzije panoa, točnu lokaciju
- izjavu o prihvatu svih uvjeta natječaja

U slučaju građevinskih, prometno-tehničkih ili ostalih važnih razloga i prije isteka prava građenja Grad će raskinuti Ugovor o pravu građenja bez prava korisnika na povrat uložениh sredstava ili izmještanja panoa na drugu lokaciju.

Postavljanje reklamnih panoa na zemljištu, te prikupljanje svih potrebnih dopuštenja preuzima izabrani ponuditelj.

Napajanje panoa izvesti vlastitim priključkom.

Ponude se dostavljaju zasebno za svaku nekretninu koja je predmet ovog natječaja.

Uplata jamčevine u iznosu od 1.000,00 kuna, vrši se u korist žiro računa Grada Senja Proračun broj IBAN br: HR712402006838700001, s pozivom na broj 68-7757-OIB, koja jamčevina se najpovoljnijem natjecatelju uračunava u naknadu prilikom zaključenja Ugovora o osnivanju prava građenja. U slučaju da najpovoljniji ponuđač odustane od ponude gubi pravo na povrat jamčevine. Ponuditelj od ponude može odustati isključivo do trenutka otvaranja pristiglih ponuda, i to pisanim putem ili davanjem izjave na sjednici Povjerenstva za otvaranje ponuda, a što će se navesti u zapisniku. Natjecateljima koji ne uspiju u Natječaju ista će se povratiti doznakom na njihov tekući ili žiro račun u roku od 8 dana od donošenja odluke o odabiru od strane tijela nadležnog za raspolaganje. Nepotpune i nepravovremene ponude neće se razmatrati. Natječaj je otvoren 8 dana računajući od dana objave obavijesti u dnevnom tisku, u cijelosti na web stranici Grada Senja i oglasnoj ploči sjedišta Grada Sena. Pisane ponude dostavljaju se poštom, preporučeno, u zatvorenoj omotnici ili neposredno u pisarnicu Grada na adresu: GRAD SENJ, OBALA DR. FRANJE TUĐMANA 2, 53270 SENJ, s obvezatnom

naznakom "NE OTVARATI ZA NATJEČAJ/PRAVO GRAĐENJA. Odluku o odabiru donosi Gradonačelnik Grada Senja na prijedlog Povjerenstva u roku od 15 dana od zaključenja Natječaja. S najpovoljnijim ponuđačem Grad Senj zaključit će Ugovor o pravu građenja u roku od 15 dana od dobivanja odluke o odabiru od strane tijela nadležnog za raspolaganje. Sve eventualne informacije kao i uvid u nacrt prijedloga Ugovora mogu se dobiti u Gradskoj upravi Senj, Obala dr. F. Tuđmana 2, Senj, svaki radni dan u vremenu od 08.00- 10.00 sati (tel: 053 884/655). Zadržava se pravo ne prihvaćanja niti jedne ponude i pri tom Grad ne snosi odgovornost spram ponuditelja.

KLASA: 900-01/19-01/01  
URBROJ: 2125-03/02-19-04

GRAD SENJ