

Na temelju članka 35. i 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("NN" br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 37/00, 114/01, 141/06, 146/08, 38/19, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15- pročišćeni tekst), članka 21. Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Grada Senja („Službeni glasnik Grada Senja“ 3/13, 16/18), te Zaključka Gradonačelnika KLASA: 344-01/19-01/02, URBROJ: 2125-03/02-19-02 od 14. veljače 2019. godine, Grad Senj raspisuje slijedeći

**NATJEČAJ**  
**za prikupljanje pisanih ponuda**  
**za osnivanje prava građenja**

Predmet natječaja - osnivanje prava građenja :

- a) zk.č.br. 2109/208, zk.ul. br. 2085, k.o. Sveti Juraj, u površini od 21 čhv  
Namjena: antenski uređaj bazne stanice GSM mreže  
Trajanje: 5 godina  
Početna cijena: 33.000,00 kuna godišnje  
Na ponuđeni iznos naknade obračunava se zakonom propisana stopa PDV-a
- b) zk.č.br. 961/133, sa 83 čhv, te z.k.č.br. 961/134 sa 42 čhv, obje upisane u zk.ul. br. 603, k.o. Prizna  
Namjena: antenski uređaj bazne stanice GSM mreže  
Trajanje: 5 godina  
Početna cijena: 33.000,00 kuna godišnje  
Na ponuđeni iznos naknade obračunava se zakonom propisana stopa PDV-a
- c) zk.č.br. 305/205, zk.ul. br. 2076, k.o. Sv. Juraj, u površini od 57 čhv, odnosno 204 m<sup>2</sup>  
Namjena: antenski uređaj bazne stanice GSM mreže  
Trajanje: 5 godina  
Početna cijena: 33.000,00 kuna godišnje  
Na ponuđeni iznos naknade obračunava se zakonom propisana stopa PDV-a
- d) zk.č.br. 634/159, zk.ul. br. 99, k.o. Klada, u površini od 28 čhv, odnosno 99 m<sup>2</sup>  
Namjena: antenski uređaj bazne stanice GSM mreže  
Trajanje: 5 godina  
Početna cijena: 33.000,00 kuna godišnje  
Na ponuđeni iznos naknade obračunava se zakonom propisana stopa PDV-a

**PISANA PONUDA MORA OBVEZNO SADRŽAVATI:**

- dokaz da je natjecatelj državljanin ili pravna osoba iz Republike Hrvatske, odnosno strana osoba pod uvjetom uzajamnosti, OIB,
- oznaku nekretnine za koju se natječe /redni broj i opis/
- ponuđenu godišnju naknadu iskazanu brojkom i slovima
- dokaz o uplati jamčevine
- broj tekućeg ili žiro računa za eventualni povrat jamčevine
- potvrdu Grada o tome da ponuditelj nema dugovanja prema Gradu Senju po svim osnovama zaduženja

- ❑ dokaz – pravni osnov dosadašnjeg korištenja premetne nekretnine za namjenu koja je predmet ovog natječaja
- ❑ izjavu o prihvatu svih uvjeta natječaja

Ponudu je potrebno dostaviti odvojeno za svaku nekretninu koja je predmet ovog natječaja.

Uplata jamčevine u iznosu 3.300,00 kuna, vrši se u korist žiro računa Grada Senja Proračun broj IBAN br : HR712402006838700001, s pozivom na broj 68-7757-OIB, koja jamčevina se najpovoljnijem natjecatelju uračunava u naknadu prilikom zaključenja Ugovora o osnivanju prava građenja. U slučaju da najpovoljniji ponuđač odustane od ponude gubi pravo na povrat jamčevine. Natjecateljima koji ne uspiju u Natječaju ista će se povratiti doznakom na njihov tekući ili žiro račun u roku od 8 dana od donošenja odluke o odabiru od strane tijela nadležnog za raspolaganje. Nepotpune i nepravovremene ponude neće se razmatrati. Natječaj je otvoren 15 dana od dana objave obavijesti u dnevnom tisku. Pisane ponude dostavljaju se u zatvorenoj omotnici na adresu: GRAD SENJ, OBALA DR. FRANJE TUĐMANA 2, 53270 SENJ, s obvezatnom naznakom "NE OTVARATI ZA NATJEČAJ/PRAVO GRAĐENJA. Odluku o odabiru donosi tijelo nadležno za raspolaganje u roku od 15 dana od zaključenja Natječaja. S najpovoljnijim ponuđačem Grad Senj zaključit će Ugovor o pravu građenja u roku od 15 dana od dobivanja odluke o odabiru od strane tijela nadležnog za raspolaganje. Sve eventualne informacije kao i uvid u nacrt prijedloga Ugovora mogu se dobiti u Gradskoj upravi Senj, Obala dr. F. Tuđmana 2, Senj, svaki radni dan u vremenu od 08.00- 10.00 sati (tel: 053 884/655). Zadržava se pravo ne prihvaćanja niti jedne ponude i pri tom Grad ne snosi odgovornost spram ponuditelja.

KLASA: 344-01/19-01/02  
URBROJ: 2125-03/02-19-04

GRAD SENJ