

Grad Senj, osnovom članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („NN“ br. 91/96-152/14), a u skladu s Odlukom o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Grada Senja („Službeni glasnik Grada Senja“ 3/13), te Zaključka Gradskog vijeća Grada Senja KLASA: 940-01/14-01/16, URBROJ: 2125-03/01-16-18, od dana 14. listopada 2016. godine, raspisuje slijedeći

## **NATJEČAJ za prikupljanje pisanih ponuda za zamjenu nekretnina**

### **A/ zamjena nekretnina**

1. nekretnina oznake k.č.br. 305/235, sa 100 čhv, odnosno 360 m<sup>2</sup>, upisane u z.k.ul.br. 2510, k.o. Sveti Juraj, za
2. nekretninu u k.o. Senj oznake k.č.br. 848/4, koja odgovara z.k.č.br. 236/5, sa 21 čhv, odnosno 77 m<sup>2</sup>, iz z.k.ul.br. 584, te k.č.br. 864/7, koja odgovara z.k.č.br. 135/14, sa 55 čhv, odnosno 197 m<sup>2</sup>, iz z.k.ul.br. 910, uz obvezu vlasnika (fizička osoba), da u korist žiro računa Grada Senja uplati razliku vrijednosti nekretnine utvrđene nalazom i mišljenjem ovlaštenog sudskog vještaka, odnosno ukupno iznos od 1324,49 Eur-a, u protivvrijednosti kune prema srednjem deviznom tečaju HNB na dan plaćanja.

### **PISANA PONUDA MORA SADRŽAVATI:**

- Podatke o imenu i prezimenu ponuditelja, odnosno podatak o pravnoj osobi
- Adresu / sjedište ponuditelja
- Dokaz o državljanstvu, odnosno izvadak iz registra trgovačkog suda, odnosno obrtnog registra, registra udruge ne stariji od 60 dana
- Podatak o nekretnini za koju se natječe / redni broj i opis
- Ponuđenu naknadu iskazanu brojkom i slovima
- Dokaz o uplati jamčevine
- Potvrdu Grada Senja o podmirenju svih dospjelih obveza sa svih osnova zaduženja
- Broj tekućeg ili žiro računa za eventualni povrat jamčevine
- Izjavu u prihvatu svih uvjeta natječaja

Uplata jamčevine u iznosu od 1000,00 kuna vrši se u korist žiro računa Grada Senja Proračun IBAN broj HR712402006-1838700001, s pozivom na broj 68-7757-OIB. U slučaju da najpovoljniji ponuđač odustane od ponude gubi pravo na povrat jamčevine. Natjecateljima koji ne uspiju u Natječaju, ista će se povratiti doznakom na njihov tekući ili žiro račun u roku od 8 dana od okončanja natječaja.

Nepotpune ili nepravovremene ponude neće se razmatrati. Ponuđena naknada za razliku vrijednosti nekretnine utvrđene nalazom i mišljenjem ovlaštenog sudskog vještaka plaća se u cijelosti u roku od 15 dana od dana zaključenja Ugovora o zamjeni. Natječaj je otvoren 15 dana od dana oglašavanja obavijesti u dnevnom tisku. Pisane ponude dostavljaju se u zatvorenoj omotnici na adresu: GRAD SENJ, P.P. 41., 53270 SENJ, s obvezatnom naznakom „NE OTVARATI ZA NATJEČAJ ZAMJENA NEKRETNINA“. Javno otvaranje ponuda održat će se dana 19. prosinca 2016. godine u 11.00 sati u prostorijama Gradske uprave Senj, na adresi Senj, Obala dr. F. Tuđmana 2, II kat. Odluku o odabiru donosi tijelo

nadležno za raspolaganje u roku od 15 dana od dana javnog otvaranja ponuda. S najpovoljnijim ponuđačem Grad Senj zaključit će Ugovor o zamjeni u roku od 15 dana od dana donošenja konačne odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja. Sve eventualne informacije kao i uvid u nacrt prijedloga Ugovora mogu se dobiti u Gradskoj upravi Senj, Obala dr. F. Tuđmana 2, Senj, svaki radni dan u vremenu od 8.00 – 9.00 sati (tel. 053/884 655).

Zadržava se pravo ne prihvaćanja niti jedne ponude i pri tome Grad ne snosi odgovornost naspram ponuditelja.