

Grad Senj, na temelju članka 391. st. 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („NN“ br. 91/96,68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 91/96, 152/14), a u skladu s Odlukom o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Grada Senja („Službeni glasnik Grada Senja“ 3/13), te Zaključkom Gradskog vijeća KLASA: 944-01/18-01/04, URBROJ: 2125-03/01-18-04, od dana 8. lipnja 2018. godine, raspisuje slijedeći

NATJEČAJ
za prikupljanje pisanih ponuda
za kupoprodaju nekretnine

A/ kupoprodaja nekretnine u svrhu formiranja građevinske čestice

1. z.k.č.br. 305/243, neplodno, nepoznato Planikovac, površine 360 m², upisane u z.k.ul.br. 2510, k.o. Sv. Juraj, a sve u svrhu formiranja građevinske čestice oznake z.k.č.br.305/78 kuća br. b.b. i dvorište, sa 173 čhv, iz z.k.ul.br. 2030, k.o. Sv. Juraj.

POČETNA PRODAJNA CIJENA15.120,00 €,
plativo u kunama prema srednjem tečaju HNB na dan plaćanja

PISANA PONUDA MORA SADRŽAVATI:

- Podatke o imenu i prezimenu ponuditelja, odnosno podatak o pravnoj osobi
- Adresu / sjedište ponuditelja
- OIB ponuditelja
- Dokaz o državljanstvu, odnosno izvadak iz registra trgovačkog suda, odnosno obrtnog registra, registra udruge ne stariji od 60 dana
- Podatak o nekretnini za koju se daje ponuda / redni broj i opis
- Ponuđenu kupoprodajnu cijenu iskazanu brojkom i slovima
- Dokaz o uplati jamčevine
- Preslika pravomoćnog akta – Rješenja o utvrđivanju građevne čestice
- Potvrdu Grada Senja o podmirenju svih dospjelih obveza sa svih osnova zaduženja
- Broj tekućeg ili žiro računa za eventualni povrat jamčevine
- Izjavu u prihvatu svih uvjeta natječaja

Uplata jamčevine u iznosu od 10% od početne prodajne cijene vrši se u korist žiro računa Grada Senja Proračun IBAN broj HR7124020061838700001, s pozivom na broj 68-7757-OIB, koja jamčevina se najpovoljnijem natjecatelju uračunava u kupoprodajnu cijenu. U slučaju da najpovoljniji ponuđač naknadno odustane od zaključenja ugovora, nema pravo na povrat jamčevine. Natjecateljima koji ne uspiju u Natječaju, ista će se povratiti doznakom na njihov tekući ili žiro račun u roku od 8 dana od okončanja postupka natječaja.

Nepotpune ili nepravovremene ponude neće se razmatrati. U kupoprodajnu cijenu nije uključen porez na promet nekretnina koje plaća kupac. Kupoprodajna cijena plaća se u cijelosti u roku od 15 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora. Natječaj je otvoren 8 dana od dana oglašavanja obavijesti u dnevnom tisku. Pisane ponude dostavljaju se u zatvorenoj omotnici na adresu: GRAD SENJ, P.P. 41., 53270 SENJ, s obvezatnom naznakom „NE OTVARATI ZA NATJEČAJ-DOKUP“. Javno otvaranje ponuda održat će se dana 02. srpnja 2018. godine u 10.00 sati u prostorijama Gradske uprave Senj, na adresi Senj, Obala dr. F. Tuđmana 2, II kat. Odluku o odabiru donosi tijelo nadležno za raspolaganje. S najpovoljnijim ponuđačem Grad Senj zaključit će kupoprodajni ugovor u roku od 15 dana od dana donošenja odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja. Sve eventualne informacije kao i uvid u nacrt prijedloga Ugovora mogu se dobiti u Gradskoj upravi Senj, Obala dr. F. Tuđmana 2, Senj, svaki radni dan u vremenu od 8.00 – 9.00 sati (tel. 053/884 655).

Zadržava se pravo ne prihvaćanja niti jedne ponude i pri tome Grad ne snosi odgovornost prema ponuditeljima.